

様式 1

## 不動産鑑定評価業務委託 一般競争入札参加資格確認申請書

令和 年 月 日

福島県南会津建設事務所長 様

(〒 - )

住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名

電 話 番 号 ( - - )  
F A X 番 号 ( - - )  
(作成担当者職・氏名 )

令和 7 年 6 月 2 7 日 付 け 第 2 5 - 4 1 3 6 9 - 0 0 0 4 号 で 公 告 が あ り ま し た 不 動 産 鑑 定 評 価 業 務 の 一 般 競 争 入 札 参 加 資 格 の 確 認 を 受 け た い の で、入札参加に必要な資格要件等を満足することを示す書類を添付して、資格の確認を申請します。

なお、この申請書及び添付書類の記載事項は、すべて事実と相違なく、かつ、地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項及び第 2 項のいずれにも該当していないことを誓約します。

- 1 申請書には下記の資格を有する者であることを示す書類を添付すること。
  - (1) 不動産の鑑定評価に関する法律（昭和 3 8 年法律第 1 5 2 号）の規定に基づく福島県知事の登録を受けている不動産鑑定業者であること。
  - (2) 不動産の鑑定評価に関する法律（昭和 3 8 年法律第 1 5 2 号）の規定に基づく国土交通大臣の登録を受けている不動産鑑定業者であって、福島県内に主たる事務所を有する者であること。

注）後日資格確認通知書を送付しますので、返信用封筒として、表に申請者の住所及び商号又は名称を記載し、84 円切手を貼った長 3 号封筒をこの申請書と併せて提出してください。

様式 2

## 不動産鑑定評価業務委託 一般競争入札参加資格確認通知書

建第 号  
令和 年 月 日

様

福島県南会津建設事務所長 印

先に申請のありました標記の業務に係る入札参加資格については、下記のとおり確認した  
たので、お知らせします。

### 記

#### 1 入札参加資格の有無

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| 公告日及び番号          | 令和7年6月27日 公告 第25-41369-0004号 |
| 業務名称             | 不動産鑑定評価業務（道整・補助）             |
| 本公告に係る入札参加資格の有無  | 有り ・ 無し                      |
| ※入札参加資格がないと認めた理由 |                              |

#### 2 入札参加資格有りとなされた方に対する条件

- (1) 入札説明書及び仕様書に基づき入札してください。
- (2) この確認通知以降、仕様の変更は認められません。
- (3) この確認通知書は、入札書の開札日に入札執行者から入札参加資格を確認するため提示を求められますので、開札日に必ず持参してください。

#### 3 入札参加資格がないと通知された方への説明

入札参加資格がないと通知された方は、入札参加資格がないと認めた理由について説明を求めることができます。

様式 3-1

# 入 札 書

|     |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 金 額 |  | 億 | 千 | 百 | 拾 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

委託業務名 不動産鑑定評価業務（道整・補助）  
委託業務番号 第 2 5 - 4 1 3 6 9 - 0 0 0 4 号  
委託業務箇所 南会津郡下郷町大字沢田地内外

くじの数

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

上記のとおり入札いたします。

令和 年 月 日

住 所  
商号又は名称  
代 表 者 名  
(代理人氏名及び印)

印

注 4 (押印を省略する場合のみ記載)

本件責任者

氏名

所属部署名

連絡先 (電話番号)

本件事務担当者

氏名

所属部署名

連絡先 (電話番号)

福島県南会津建設事務所長 伏見 聡 様

注) 1 金額の文字の頭に、¥を付すこと。

2 再度入札の場合は、入札書の前に「再」を記入すること。

3 くじの数は、同額入札による「くじ」に使用する。アラビア数字を用いて、任意の値（000～999。空欄をつくらぬこと。012のように0(ゼロ)を記載する。）を記入すること。記入がない場合や数字以外の記号・文字が記入された場合は、不動産鑑定業者の登録番号の数字が記入されたものとみなす。

4 押印を省略する場合のみ記載すること。

様式3-2 (再入札不調時に随意契約に移行する場合)

## 見 積 書

|     |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 金 額 |  | 億 | 千 | 百 | 拾 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

委託業務名 不動産鑑定評価業務 (道整・補助)  
委託業務番号 第25-41369-0004号  
委託業務箇所 南会津郡下郷町大字沢田地内外

上記のとおり見積いたします。

令和 年 月 日

住 所

商号又は名称

代 表 者 名

印

(代理人氏名及び印)

注2 (押印を省略する場合のみ記載)

本件責任者

氏名

所属部署名

連絡先 (電話番号)

本件事務担当者

氏名

所属部署名

連絡先 (電話番号)

福島県南会津建設事務所長 伏見 聡 様

- 注) 1 金額の文字の頭に、¥を付すこと。  
2 押印を省略する場合のみ記載すること。

様式4

# 委任状

私は、都合により次の者を代理人と定め下記の事項を委任します。

記

令和7年7月24日に執行される「第25-41369-0004号 不動産鑑定評価業務（道整・補助）」の入札及び見積に関する一切の権限。

令和 年 月 日

福島県南会津建設事務所長 伏見 聡 様

|     |         |   |
|-----|---------|---|
| 委任者 | 住所      |   |
|     | 商号又は名称  |   |
|     | 代表者職・氏名 | 印 |
| 受任者 | 職名又は住所  |   |
|     | 氏名      | 印 |

(本件一般競争入札について、代理人が出席する場合に必要)

様式 5

## 不動産鑑定評価業務一般競争入札出席届

令和 年 月 日

入札参加者 住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名

印

- 1 公告日 令和7年6月27日
- 2 業務番号 第25-41369-0004号
- 3 業務名 不動産鑑定評価業務（道整・補助）

### 4 出席者

(1) 代表者（個人の場合は本人）又は代理人

| 会 社 名 | 役 職 名 | 氏 名 | 備 考 |
|-------|-------|-----|-----|
|       |       |     |     |

(2) その他出席者

| 会 社 名 | 役 職 名 | 氏 名 | 備 考 |
|-------|-------|-----|-----|
|       |       |     |     |
|       |       |     |     |
|       |       |     |     |
|       |       |     |     |

様式6

不 動 産 鑑 定 評 価  
仕 様 書 等 に 関 す る 質 問 書

令和 年 月 日

福島県南会津建設事務所長 様

質問者 住 所  
商号又は名称  
代表者職・氏名  
担当者職・氏名  
電 話 番 号 ( - - )  
F A X ( - - )

| 該当ページ | 質 問 項 目 | 質 問 の 趣 旨 ・ 内 容 |
|-------|---------|-----------------|
|       |         |                 |

- 注) 1 質問書は FAXメール により送信した後、必ず電話で着信の確認をすること。  
2 記載欄が不足する場合は、この書式を複写して記載すること。  
3 該当ページ欄には、入札説明書の該当ページを記載すること。  
4 回答の内容は、後日、質問担当者宛連絡するとともに、福島県南会津建設事務所  
のホームページに掲載する。

様式7

不 動 産 鑑 定 評 価  
仕 様 書 等 に 関 する 回 答 書

令和 年 月 日

福島県南会津建設事務所長  
( 公 印 省 略 )

| 質問項目 | 質 問 内 容 | 回 答 |
|------|---------|-----|
|      |         |     |

注) 質問に対する回答は、別途、福島県南会津建設事務所のホームページに掲載する。

様式8

## 入札保証金納付免除申請書

令和 年 月 日

福島県南会津建設事務所長 伏見 聡 様

申請者 住 所

商号又は名称

代表者職・氏名

「第25-41369-0004号 不動産鑑定評価業務（道整・補助）」に係る一般競争入札の入札保証金の納付を免除されたく、下記の書類を添えて申請します。

### 記

- 1 入札保証保険契約を締結したことを証する書面（保険証券）
- 2 過去2年間に国、地方公共団体等とその種類及び規模を同じくする契約を数回以上にわたり締結し、これらをすべて誠実に履行し、かつ契約をしないおそれがないと証する書面（様式9及び契約書の写し）

（該当する番号に○を付けること。）

様式9

履行実績証明書

その1

|              |  |
|--------------|--|
| 発注機関         |  |
| 業務名<br>(工事名) |  |
| 履行場所         |  |
| 契約の種類        |  |
| 契約の金額        |  |
| 契約の期間        |  |
| 評価対象         |  |

その2

|              |  |
|--------------|--|
| その発注機関       |  |
| 業務名<br>(工事名) |  |
| 履行場所         |  |
| 契約の種類        |  |
| 契約の金額        |  |
| 契約の期間        |  |
| 評価対象         |  |

(注) 本様式は、契約を複数回以上にわたり締結した実績を示すため、2件以上の実績を証明し、提出すること。

本様式には、過去2年間における契約案件について、記載する。過去2年間における契約とは申請日より逆算して2年以内に契約期間の全部または一部が含まれるものとする。

「その種類及び規模をほぼ同じくする契約」とは、不動産鑑定評価の契約であって、当該入札で鑑定を依頼する地点数又は地目数と同数以上の契約をいう。

実績の数え方について、変更契約により地点数又は地目数の増減があった場合は、変更契約後の地点数又は地目数を数える。なお、実績は、県内外、本・支店の別を問わない。

また、履行実績を証明するものとして、次の書類を添付すること。

## 様式 9

1 国又は地方公共団体等が発注した契約の場合は、契約書の写し

※ 国又は地方公共団体等とは、福島県財務規則第 249 条第 1 項第 2 号及び第 229 条第 1 項第 4 号に規定する団体をいう。

2 変更契約を締結した場合は、変更契約書の写し