



項目	田村市	南相馬市		川俣町		広野町		楡葉町		富岡町	大熊町		双葉町	浪江町	
	都路町岩井沢地区	①小高区岡田地区	②小高区浦尻地区	①山木屋地区	②山木屋地区	①下浅見川地区	②下北迫地区	①北田地区外	②上繁岡地区	小良ヶ浜地区外	①小入野地区	②下野上地区	長塚地区	①川添地区	②権現堂地区
面積（10ha）	○	○	○	○	○	×	×	○	○	○	○	○	○	○	×
円滑な施設整備	①法令による制約	○	○	○	○	(◎)	(◎)	○	○	○	△	△	△	○	(○)
	②自然災害リスク	○	○	◎	◎	◎	(○)	(◎)	◎	◎	◎	◎	○	○	(○)
	③土地の形質	△	◎	◎	△	△	(△)	(△)	△	△	◎	△	○	△	(△)
	④工事の円滑な実施	○	○	△	△	△	(◎)	(◎)	△	△	○	○	△	○	(△)
	⑤土地取得のしやすさ	○	○	○	○	○	(◎)	(◎)	○	○	○	○	△	○	(○)
周辺環境等の観点	⑥交通アクセス	△	○	△	△	△	(◎)	(○)	○	△	○	○	○	◎	(◎)
	⑦生活環境	○	○	○	○	○	(○)	(○)	○	○	○	○	○	○	(○)
	⑧研究開発分野における連携	○	◎	◎	○	○	(○)	(○)	○	○	○	○	○	◎	(◎)
	⑨福島イノベーション・コースト構想の推進	○	◎	◎	○	○	(○)	(○)	○	○	○	○	○	◎	(◎)
	⑩地元の受入体制	○	◎	◎	○	○	(○)	(○)	○	○	◎	○	○	◎	(◎)
	⑪広域的な地域デザイン	○	○	○	○	○	(○)	(○)	○	○	○	◎	○	◎	(◎)

◆ 15候補地のうち、**浪江町「川添地区候補地」が最多の6項目で高評価（◎）であり、その他の項目も含め総合的に最も高い評価**

## 川添地区候補地の評価の要点

### 1. 円滑な施設整備

▶ 高低差の少ない十分な面積を有する一回の整形地であり、土地の形状等が施設敷地として適していること。（③土地の形質）

### 2. 研究者等の安心な生活・活発な活動の支援

- ▶ J R常磐線駅と近接し、高速 I C、国道 6 号線等の主要幹線道路とも近く、国内外の研究者や職員、学生等の域内外の往来、生活や研究活動の基盤となる交通アクセスの利便性が最も優れていること。（⑥交通アクセス）
- ▶ 地元理解の醸成や移住・定住の促進に向けた取組のほか、町担当課の新設や機構への職員派遣の提案など、地元の受入・支援が十分に見込まれること。（⑩地元の受入体制）
- ▶ 機構の通勤圏と想定される周辺地域を含め住宅、商業、教育、病院等の生活インフラが整っているとともに、複数言語に対応する公共サイン計画など、将来的な多言語対応への環境整備が見込まれること。（⑦生活環境）

### 3. 福島イノベーション・コースト構想の効果の最大化

- ▶ 研究開発に対する支援、地元企業の参入促進、人材育成等のイノベーション構想を推進する取組が多数行われ、また、研究施設、企業、交流・教育施設等が周辺地域を含め多く立地しているなど、機構との連携・ネットワーク形成によるイノベーション構想の更なる発展が十分に見込まれること。（⑧研究開発分野における連携、⑨イノベーション構想の推進）
- ▶ 今後、立地地域の枠組みを超えて機構を核として進める創造的復興やまちづくりの推進に当たって、これから復興が本格化する地域との近接性や既存まちづくり計画との十分な整合など、浜通り地域等の幅広いエリアへの効果の波及や地域が描くまちづくり等の将来像の実現に大きく寄与することが期待できること。（⑪広域的な地域デザイン）