

応急仮設住宅記録集

資料目次

第7章 資料

応急仮設住宅・借上げ住宅・公営住宅の入居状況推移	78
応急仮設住宅管理表	80
高齢者サポート拠点一覧	84
福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募要領、審査結果	84
福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募(2次募集)要領	89
応急仮設住宅班 応援部隊 業務マニュアル(共通版)	96
土地調査書	98
審査チェックシート	99
外構工事の方針・防犯灯	100
外構設計チェックシート	103

応急仮設住宅団地 全プラン・データ[立地別]	104
------------------------	-----

出典：特定非営利活動法人 福島住まい・まちづくりネットワーク
福島アトラス02 避難社会とその住まいの地図集
2018年3月31日発行

福島の応急仮設住宅アーカイブス	120
-----------------	-----

出典：柴崎 恭秀(会津大学短期大学部)

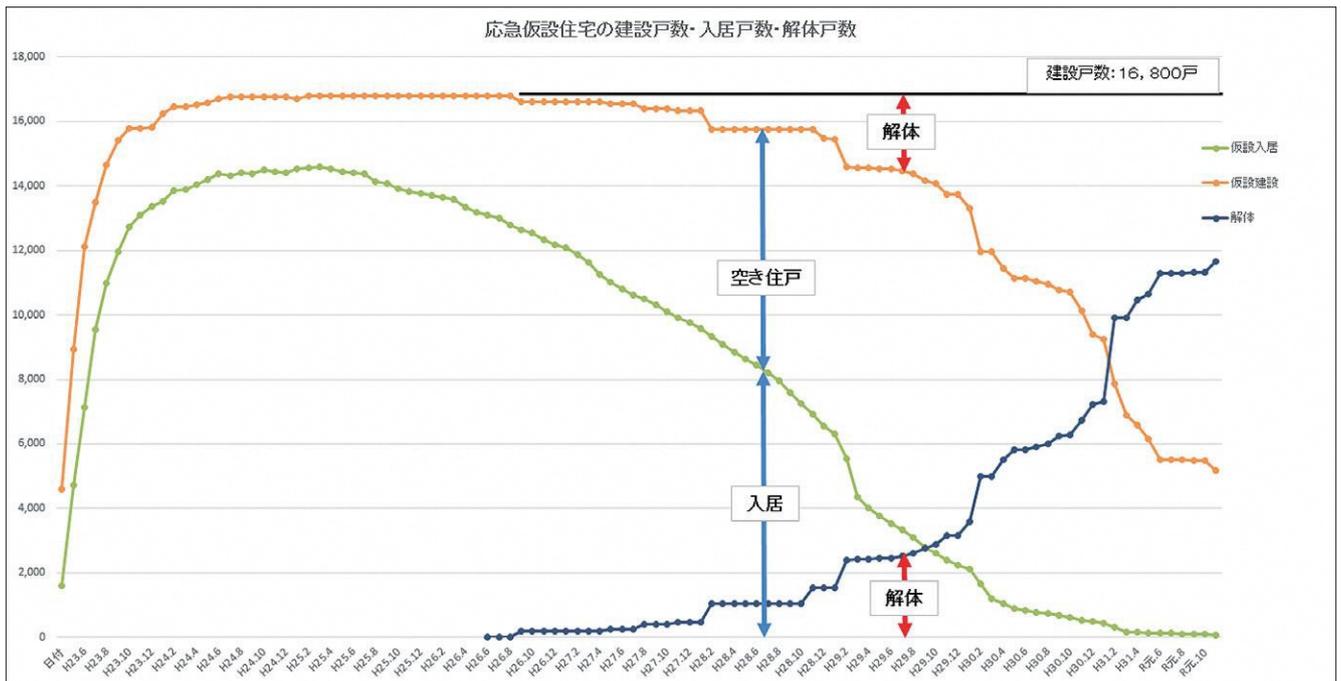
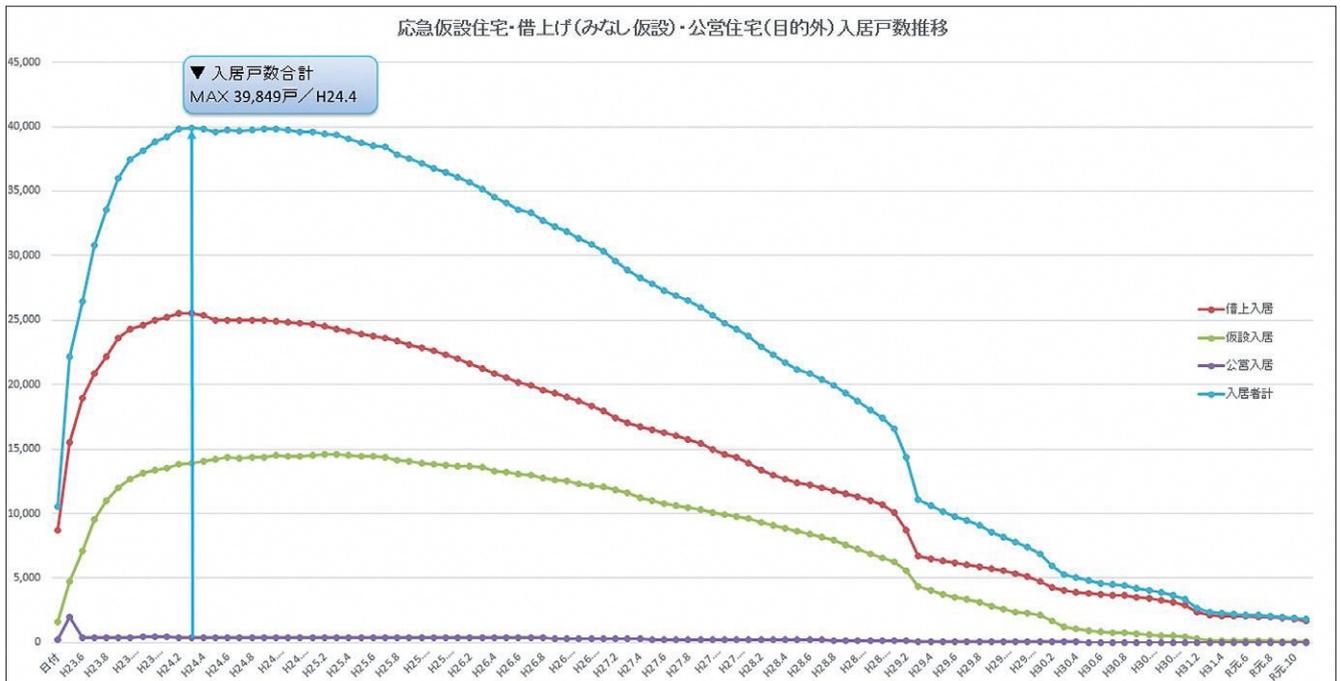
仮設住宅アーカイブス

福島の応急仮設住宅

Archives of Temporary Housing Units in Fukushima Built for Evacuees of the Great East
Japan Earthquake

発行：会津大学短期大学部 印刷所：有限会社 佐島屋印刷所

2014年03月20日



広島県住宅・借上住宅・公営住宅の入居状況推移（赤の数字は最大値）

月別 (年月)	借上住宅		公営住宅		合計	
	入居人数	入居戸数	入居人数	入居戸数	入居人数	入居戸数
2011/5/30	4,603	1,611	2,226	—	8,718	10,564
2011/6/29	8,941	4,710	2,267	—	15,469	22,141
2011/7/30	12,115	7,118	17,339	6,637	18,962	26,425
2011/8/30	13,487	9,554	24,092	2,193	18,679	30,803
2011/9/29	14,642	10,982	27,309	1,931	20,221	33,521
2011/10/28	15,417	11,969	29,138	1,981	21,723	35,973
2011/11/29	15,779	12,715	30,538	1,850	22,455	37,443
2011/12/27	15,788	13,106	31,217	1,725	22,878	38,123
2012/1/27	15,797	13,380	31,585	1,899	23,313	38,812
2012/2/28	16,226	13,529	31,836	1,645	23,606	39,204
2012/3/29	16,464	13,845	32,599	1,823	24,199	39,779
2012/4/26	16,464	13,894	32,567	1,583	24,094	39,849
2012/5/30	16,527	14,042	32,618	1,562	23,809	39,814
2012/6/28	16,589	14,204	32,748	1,433	23,656	39,581
2012/7/26	16,695	14,383	33,016	1,412	23,605	39,769
2012/8/30	16,775	14,311	32,705	1,378	23,519	39,664
2012/9/27	16,775	14,391	32,598	1,378	23,539	39,664
2012/10/25	16,775	14,392	32,550	1,326	23,535	39,775
2012/11/29	16,769	14,488	32,626	1,296	23,270	39,151
2012/12/27	16,769	14,451	32,388	1,279	23,184	39,277
2013/1/31	16,760	14,417	32,388	1,258	23,517	39,219
2013/2/28	16,800	14,531	32,352	1,246	23,405	39,583
2013/3/28	16,800	14,557	32,122	1,229	23,078	39,424
2013/4/18	16,800	14,590	31,520	1,203	22,908	39,471
2013/5/16	16,800	14,532	31,169	1,174	22,947	39,506
2013/6/27	16,800	14,443	30,692	1,162	22,859	39,382
2013/7/25	16,800	14,411	30,489	1,146	22,812	39,382
2013/8/28	16,800	14,373	30,338	1,136	22,780	39,382
2013/9/26	16,800	14,131	29,738	1,133	22,719	39,382
2013/10/31	16,800	14,065	29,448	1,122	22,681	39,382
2013/11/28	16,800	13,912	29,142	1,111	22,653	39,382
2013/12/27	16,800	13,818	28,846	1,099	22,609	39,382
2014/1/30	16,800	13,790	28,676	1,088	22,568	39,382
2014/2/27	16,800	13,693	28,483	1,071	22,494	39,382
2014/3/27	16,800	13,694	28,367	1,049	22,426	39,382
2014/4/24	16,800	13,568	28,036	1,017	22,342	39,382
2014/5/28	16,800	13,325	27,489	991	22,269	39,382
2014/6/26	16,800	13,184	26,903	970	22,116	39,382
2014/7/31	16,782	13,087	26,486	947	21,949	39,382
2014/8/29	16,742	12,997	26,236	934	21,711	39,382
2014/9/30	16,782	12,781	25,494	907	21,535	39,382
2014/10/31	16,616	12,628	25,084	867	21,338	39,382
2014/11/28	16,616	12,540	24,818	859	21,176	39,382
2014/12/26	16,616	12,432	24,437	825	21,012	39,382
2015/1/26	16,607	12,171	24,098	812	20,846	39,382
2015/2/27	16,607	12,086	23,784	776	20,700	39,382
2015/3/31	16,607	11,866	23,342	736	20,566	39,382
2015/4/30	16,607	11,614	22,679	696	20,399	39,382
2015/5/29	16,607	11,296	21,924	674	20,181	39,382
2015/6/30	16,553	247	11,025	21,350	16,503	39,382
2015/7/31	16,553	247	10,806	20,884	16,540	39,382
2015/8/31	16,553	247	10,629	20,491	16,517	39,382

月別 (年月)	借上住宅		公営住宅		合計	
	入居人数	入居戸数	入居人数	入居戸数	入居人数	入居戸数
2015/9/30	16,403	397	10,431	20,185	10,431	20,185
2015/10/30	16,403	397	10,431	19,818	10,431	19,818
2015/11/30	16,403	397	10,098	19,373	10,098	19,373
2015/12/28	16,347	453	9,921	18,987	9,921	18,987
2016/1/14	16,347	453	9,916	18,982	9,916	18,982
2016/1/29	16,347	453	9,916	18,602	9,916	18,602
2016/2/29	16,347	453	9,958	18,322	9,958	18,322
2016/3/31	15,758	1,042	9,333	17,804	9,333	17,804
2016/4/28	15,758	1,042	9,097	17,277	9,097	17,277
2016/5/30	15,758	1,042	8,855	16,791	8,855	16,791
2016/6/30	15,758	1,042	8,622	16,372	8,622	16,372
2016/7/29	15,758	1,042	8,435	16,000	8,435	16,000
2016/8/31	15,758	1,042	8,198	15,551	8,198	15,551
2016/9/30	15,746	1,054	7,957	15,073	7,957	15,073
2016/10/31	15,746	1,054	7,792	14,604	7,792	14,604
2016/11/30	15,746	1,054	7,558	14,135	7,558	14,135
2016/12/28	15,461	1,339	6,933	13,080	6,933	13,080
2017/1/31	15,461	1,339	6,656	12,381	6,656	12,381
2017/2/28	15,437	1,363	6,292	11,855	6,292	11,855
2017/3/31	14,604	2,196	5,542	10,213	5,542	10,213
2017/4/28	14,556	2,244	4,338	7,727	4,338	7,727
2017/5/31	14,556	2,244	4,016	7,094	4,016	7,094
2017/6/30	14,527	2,273	3,753	6,615	3,753	6,615
2017/7/31	14,492	2,318	3,338	5,826	3,338	5,826
2017/8/31	14,384	2,416	3,103	5,417	3,103	5,417
2017/9/29	14,162	2,638	2,794	4,857	2,794	4,857
2017/10/31	14,109	2,741	2,800	4,498	2,800	4,498
2017/11/30	13,726	3,074	2,377	4,083	2,377	4,083
2017/12/28	13,309	3,491	2,115	3,615	2,115	3,615
2018/1/31	11,968	4,832	1,646	2,701	1,646	2,701
2018/2/28	11,958	4,842	1,213	1,902	1,213	1,902
2018/3/31	11,958	4,842	1,058	1,645	1,058	1,645
2018/4/27	11,132	5,668	898	1,423	898	1,423
2018/5/28	11,132	5,668	830	1,312	830	1,312
2018/6/31	11,048	5,752	781	1,231	781	1,231
2018/7/31	10,953	5,847	744	1,177	744	1,177
2018/8/28	10,754	6,046	694	1,102	694	1,102
2018/9/28	10,138	6,682	537	874	537	874
2018/10/31	10,138	6,682	507	816	507	816
2018/11/30	9,382	7,418	333	707	333	707
2018/12/28	8,934	8,934	306	648	306	648
2019/1/31	8,885	9,915	161	543	161	543
2019/2/28	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/3/31	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/4/30	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/5/29	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/6/30	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/7/31	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/8/31	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/9/30	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/10/31	8,885	9,915	148	522	148	522
2019/11/30	8,885	9,915	148	522	148	522

第7章 | 応急仮設住宅記録集

応急仮設住宅管理表

※グループホーム型=福祉型応急仮設住宅

整理番号	要請市町村	方	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称 (地区名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積 (有効 m ²)	合計	1DK (6坪型)	2DK (9坪型)	3K (12坪型)	グループ ホーム型	集会所 数	談話 室数	上水道	下水道	発注先分類 (規格部 会、住宅部 会、地元公 務)	契約業者	完成検査日	着手日
1	須賀川市	東	須賀川市	山崎字南町田18-3	南町田	藤田駅前	4,969.35	43	10	23	10	0	0	1	1	受水槽	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/4/16	2011/3/23
2	須賀川市	東	須賀川市	学東段30	福島霊糸跡地①	桑折駅前	36,400	72	12	48	12	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/5/16	2011/3/24
3	須賀川市	東	須賀川市	上北町163-2	北飯沼二丁目5	かみきた	7,592.48	28	6	16	6	1	0	0	0	受水槽	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/4/21	2011/10/5
4	須賀川市	東	須賀川市	上北町163-2	北飯沼二丁目5	かみきた	7,592.48	15	3	9	3	0	0	0	0	受水槽	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/11/28	2011/10/19
5	須賀川市	東	須賀川市	小川字川向9-1	町民陸上競技場①	小川公園	11,000	54	12	30	12	0	0	0	0	受水槽	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/4/30	2011/3/28
6	須賀川市	東	須賀川市	館取町79	西川中央公園	たてとり	6,002.58	46	13	22	11	0	0	0	0	直圧	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/4/25	2011/4/1
7	白河市	東	白河市	北中川原55-11他	中央運動公園	中央運動公園	2,000	120	30	60	30	1	0	0	0	直圧	規格部会	㈱内藤ハウス	2011/4/29	2011/3/29
8	白河市	東	白河市	八竜神30	市営住宅建設予定地	八竜神	3,200	20	5	10	5	0	0	0	0	直圧	規格部会	㈱内藤ハウス	2011/5/1	2011/3/29
9	矢吹町	東	矢吹町	一本木140-1	旧ブル跡地	一本木	6,600	60	14	30	16	1	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/4/21	2011/3/29
10	西郷村	東	西郷村	大字小田倉字山合5-1	旧狼山住宅跡地	狼山合	6,019.32	42	10	22	10	0	0	0	0	直圧	規格部会	東海リース㈱	2011/4/27	2011/3/29
11	いわき市	東	いわき市	中央高久2丁目10-1	中央①	高久第一	24,136	120	30	60	30	1	0	0	0	直圧	規格部会	三協フロンティア㈱	2011/4/28	2011/3/29
12	須賀川市	東	須賀川市	藤田字日渡48-18-1	藤田保育所跡地	藤田日渡	1,760.38	10	2	5	3	0	0	0	0	直圧	規格部会	関越ハウス工業㈱	2011/4/29	2011/4/8
13	須賀川市	東	須賀川市	木之崎字前田134	長沼東運動広場①	きのさき	5,639	48	12	24	12	0	0	0	0	受水槽	規格部会	郡リース㈱	2011/5/5	2011/4/6
14	須賀川市	東	須賀川市	大袋町211	彰沼公園	おおぶくろ	5,083.9	40	10	20	10	0	0	0	0	受水槽	規格部会	オリエントハウス㈱	2011/4/30	2011/4/5
15	相馬市	相	相馬市	北飯沼二丁目5	角田東グラウンド②	北飯沼	①期に含む 146	38	70	38	0	0	0	0	0	受水槽	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/4/22	2011/4/6
16	相馬市	相	相馬市	新沼字刈敷田18-5	刈敷田 1	刈敷田第一	6,010.5	48	12	24	12	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/4/28	2011/4/3
17	相馬市	相	相馬市	新沼字刈敷田1-54	刈敷田 2	刈敷田第二	2,851.3	24	6	12	6	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/4/28	2011/4/3
18	新地町	相	新地町	小川字川向9-1	町民陸上競技場②	小川公園	①期に含む 57	17	24	16	1	0	0	0	0	受水槽	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/4/30	2011/4/6
19	新地町	相	新地町	大字福田字広畑13-1	勤労青少年ホーム西	広畑	9,953	84	6	72	6	1	0	0	0	直圧	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/5/9	2011/4/6
20	浪江町	東	浪江町	笹谷字片目清水36-4	小学校予定地	笹谷東部	26,000	182	36	112	34	2	0	0	0	直圧	規格部会	三協フロンティア㈱	2011/5/21	2011/4/12
21	須賀川市	東	須賀川市	大字森山上野台7	上野台運動公園	上野台	3,265.66	35	9	18	8	0	0	0	0	直圧	規格部会	関越ハウス工業㈱	2011/5/10	2011/4/14
22	須賀川市	東	須賀川市	学東段30	福島霊糸跡地②	桑折駅前	①期に含む 126	20	84	22	2	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/5/16	2011/4/8
23	矢吹町	東	矢吹町	善郷内246	公営住宅跡地	善郷内	2,160	16	3	10	3	0	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/5	2011/4/11
24	矢吹町	東	矢吹町	大町184-1	公営住宅跡地	大町	1,230	9	2	5	2	0	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/5	2011/4/11
25	相馬市	相	相馬市	大野台二丁目1-6	相馬中核工業団地西地区L-3	大野台第二	17,844	135	34	62	39	1	0	0	0	受水槽	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/5/18	2011/4/13
26	新地町	相	新地町	坪崎字作田38-1	作田コミュニティ東	作田	7,386.47	46	4	37	5	0	0	0	0	直圧	規格部会	東海リース㈱	2011/5/17	2011/4/12
27	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区寺内字前田96	前田団地	寺内第一	9,378	81	0	81	0	1	0	0	0	受水槽	住宅部会	パナホーム㈱	2011/5/10	2011/4/11
28	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区寺内字三里1-2	三里団地	寺内第二	4,800	40	0	40	0	0	0	0	0	受水槽	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/5/8	2011/4/11
29	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区角川原字川原69-1	前川原グラウンド	角川原	10,540	76	0	76	0	0	0	0	0	受水槽	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/5/8	2011/4/11
30	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区小池字原畑736	西部コミュニティセンター	小池第一	4,554	66	0	66	0	0	0	0	0	直圧	住宅部会	三井ホーム㈱	2011/5/8	2011/4/11
31	相馬市	相	相馬市	大野台二丁目1-18	相馬中核工業団地西地区L-2	大野台第一	20,500	156	33	90	33	0	0	0	0	受水槽	規格部会	コマツハウス㈱	2011/5/20	2011/4/15
32	相馬市	相	相馬市	大野台二丁目2-8	相馬中核工業団地西地区M-8	大野台第四	10,189	69	13	44	12	1	0	0	0	直圧	規格部会	新潟プレハブ工業㈱	2011/5/20	2011/4/18
33	相馬市	相	相馬市	大野台二丁目2-1	相馬中核工業団地西地区M-1	大野台第三	11,425	76	15	46	15	1	0	0	0	直圧	規格部会	オリエントハウス㈱	2011/5/18	2011/4/19

34	相馬市	相	相馬市	大野台二丁目2-7	相馬中核工業団地西地区M-7	大野台第五	18,131	77	14	49	14	1	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/21	2011/4/19	
35	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区小池字原畑730	小池私有地1	小池第二	3,386.87	26	0	26	0	0	0	0	0	直圧	住宅部会	積水ハウス㈱	2011/5/10	2011/4/11	
36	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区小池字原畑759	小池非農用地	小池第三	17,091	127	0	127	0	1	0	0	0	受水槽	規格部会	SXL㈱	2011/5/21	2011/4/11	
37	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区小池字原畑590	小池私有地2	小池原畑第一	5,143.64	48	0	48	0	0	0	0	0	受水槽	住宅部会	積水ハウス㈱	2011/5/10	2011/4/11	
38	新地町	相	新地町	駒ヶ嶽字新林115-1	旧駒ヶ嶽小学校跡地	新林	15,000	58	10	38	10	1	0	0	0	直圧	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/5/23	2011/4/23	
39	新地町	相	新地町	駒ヶ嶽字前田5	前田地区	前田	10,000	68	14	40	14	1	0	0	0	直圧	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/6	2011/4/23	
40	浪江町	東	浪江町	南矢野目字中谷地33	中学校予定地(中谷地)	南矢野目	22,329.36	208	52	104	52	2	0	0	0	0	直圧	規格部会	郡リース㈱	2011/6/5	2011/4/22
41	須賀川市	東	須賀川市	大木戸字新田原3	町民運動場	大木戸	1,336.68	12	3	6	3	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	関越ハウス工業㈱	2011/5/10	2011/4/25
42	須賀川市	東	須賀川市	学東段30	福島霊糸跡地③	桑折駅前	①期に含む 102	28	48	26	1	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/5/16	2011/4/16	
43	楡葉町	会津	会津若松市	字宮里97他	高田工業団地	宮里	36,678.16	250	0	250	0	2	0	0	0	受水槽	住宅部会	木住協	2011/5/30	2011/4/29	
44	相馬市	相	相馬市	柚木字石橋246	相馬南第二工業団地	柚木	24,970	209	51	108	50	2	0	0	0	0	直圧	規格部会	大和ハウス工業㈱	2011/5/30	2011/4/25
45	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区鹿島字北千倉24-1	千倉グラウンド	千倉	9,490	94	23	48	23	0	0	0	0	0	受水槽	規格部会	東海リース㈱	2011/5/24	2011/4/21
46	南相馬市	相	南相馬市	鹿島区西町3-44	西町公園	鹿島西町公園	2,782.49	27	7	13	7	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	コマツハウス㈱	2011/5/18	2011/4/21
47	新地町	相	新地町	小川字北原15-1	児童館北	小川北原	2,945.62	23	0	23	0	0	0	0	0	0	直圧	住宅部会	大東建設㈱	2011/5/17	2011/4/18
48	浪江町	東	浪江町	飯坂町平野字早川原20-1他	福島北警察署北側	北幹線第一	24,793.08	196	0	196	0	2	0	0	0	0	直圧	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/5/26	2011/4/27
49	富岡町	東	富岡町	三春町	熊耳字南原31-2	旧田村交通公園敷地	熊耳	10,782.14	86	0	86	0	1	0	0	0	直圧	住宅部会	レオパレス21㈱	2011/6/9	2011/4/30
50	富岡町	東	富岡町	三春町	平沢字谷戸500-1外	平沢運動公園	平沢	8,400	84	0	84	0	1	0	0	0	直圧	住宅部会	積水化学工業㈱	2011/6/9	2011/4/27
51	富岡町	東	富岡町	三春町	西方字石畑487-1他	三春の里田園生活館	三春の里	2,665.36	18	0	18	0	0	0	0	0	直圧	住宅部会	全建連(㈱エコービル)	2011/6/8	2011/4/29
52	富岡町	東	富岡町	三春町	西方字石畑374-1他	三春町児童センター(もみじ山)	もみじ山	4,580.11	34	0	34	0	0	0	0	0	直圧	住宅部会	㈱入田(スウェーデンハウス)	2011/6/8	2011/4/29
53	葛尾村	東	葛尾村	大字長山字井原20-1他	貝山運動公園	貝山	14,956.68	132	0	132	0	1	0	0	0	0	直圧	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/6/10	2011/5/2
54	鏡石町	東	鏡石町	旭町159	公民館グラウンド	旭町	5,800	46	10	26	10	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	㈱内藤ハウス	2011/5/25	2011/4/30
55	鏡石町	東	鏡石町	岡内523	前山町営住宅跡地	前山	3,277	16	4	8	4	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/28	2011/4/29
56	鏡石町	東	鏡石町	成田343	成田保健センター	成田	2,100	11	3	5	3	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/28	2011/4/29
57	鏡石町	東	鏡石町	桜岡380	南部第一工業団地内緑地	桜岡	4,100	27	7	14	6	0	0	0	0	0	直圧	規格部会	富士産業㈱	2011/5/28	2011/4/29
58	大熊町	会津																			

応急仮設住宅管理表

※グループホーム型=福祉型応急仮設住宅

整理番号	要請市町村	方	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称 (団地名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積 (有効 m ²)	合計	1DK (6坪型)	2DK (9坪型)	3K (12坪型)	グループ ホーム型	集会所 数	談話 室数	上水道	下水道	発注先分類 (規格部 会、住宅部 会、地元公 募)	契約業者	完成検査日	着手日
67	浪江町	東北	二本松市	郭内2丁目93-1	郭内公園グランド	郭内公園	10,635	100	25	50	25	0	1	0	0	0	規格部会	オリエントハウス㈱	2011/5/30	2011/5/2
68	浪江町	東北	二本松市	中ノ目100	塩沢農村広場	塩沢農村広場	13,691.96	98	0	98	0	0	1	0	0	0	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/5/29	2011/4/30
69	浪江町	東北	二本松市	油井字石倉107	安達運動場	安達運動場	28,957	244	61	122	61	0	2	0	0	0	規格部会	大和リース㈱	2011/6/13	2011/5/4
70	浪江町	東北	二本松市	三保内72-1	岳下住民センターグランド	岳下住民センター	7,927	64	16	32	16	0	1	0	0	0	住宅部会	東海リース㈱	2011/5/26	2011/5/1
71	浪江町	東北	二本松市	赤井沢472	旧平石小学校グランド	旧平石小学校	13,818.55	82	20	42	20	0	1	0	0	0	規格部会	日成ビルド工業㈱	2011/6/6	2011/5/3
72	浪江町	東北	二本松市	安達ヶ原1-55-1	建設技術学院跡	建設技術学院跡	5,560.05	30	0	30	0	0	0	1	0	0	住宅部会	旭入協(スウェーデンハウス㈱)	2011/5/31	2011/5/7
73	浪江町	東北	二本松市	西町223-1	杉田住民センターグランド	杉田住民センター	4,148.28	33	0	33	0	0	0	0	0	0	住宅部会	レオパレス21㈱	2011/5/31	2011/4/29
74	富岡町	関東	郡山市	南一丁目94、103	南一丁目(ビックパレット)	南一丁目	34,297.22	316	0	316	0	0	2	0	0	0	住宅部会	積水ハウス㈱、積水化学工業㈱	2011/5/31	2011/5/2
75	富岡町	関東	郡山市	緑ヶ丘東七丁目27-1	緑ヶ丘東七丁目	緑ヶ丘東七丁目	23,175.60	169	45	80	44	0	1	1	0	0	規格部会	コマツハウス㈱	2011/6/1	2011/5/2
76	富岡町	関東	郡山市	富田町若宮前32他	旧農業試験場(A工区)	富田町若宮前1期	21,163.9	210	0	210	0	0	2	0	0	0	住宅部会	パナホーム㈱	2011/5/30	2011/4/27
77	川内村	関東	郡山市	富田町福川原8-1他	福川原	富田町福川原	7,522	96	0	96	0	0	1	0	0	0	住宅部会	百年住宅西日本㈱	2011/5/31	2011/5/2
78	大熊町	会津	会津若松市	会津若松市	松長5号公園	松長5号公園	2,894.66	19	0	19	0	0	0	1	0	0	住宅部会	全建連(㈱エコービル)	2011/6/2	2011/4/29
79	大熊町	会津	会津若松市	真宮新町北4丁目105	真宮工業団地内緑地	みどり公園	2,500.79	18	0	18	0	0	0	1	0	0	住宅部会	全建連(㈱エコービル)	2011/6/2	2011/4/29
80	浪江町	東北	福島市	上島渡字しのぶ29-4、70-7	しのぶ台	しのぶ台	15,345	112	28	56	28	0	1	0	0	0	規格部会	大和リース㈱	2011/7/31	2011/5/11
81	双葉町	東北	福島市	さくら一丁目10-1	上名倉1号公園	さくら	4,715.09	32	0	32	0	0	0	1	0	0	住宅部会	トヨタホーム㈱	2011/5/31	2011/5/7
82	浪江町	東北	福島市	森合町109-1	森合町	森合町	3,641.42	18	4	10	4	0	0	1	0	0	規格部会	ポリス㈱	2011/5/31	2011/5/6
83	浪江町	東北	二本松市	西勝田杉内235	杉内グランド	杉内多目的運動広場	39,918.40	234	58	118	58	0	2	0	0	0	規格部会	コマツハウス㈱	2011/6/11	2011/5/8
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(C工区)	安達太良	44,580	0	0	0	0	0	1	0	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(D工区)	安達太良		0	0	0	0	0	1	0	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(E工区)	安達太良		0	0	0	0	0	1	0	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(F工区)	安達太良		0	0	0	0	0	1	0	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(H工区)	安達太良		86	0	86	0	0	1	0	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(I工区)	安達太良		80	0	80	0	0	0	1	0	0	住宅部会	ミサワホーム	2011/7/15	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(J工区)	安達太良		42	0	42	0	0	0	1	0	0	住宅部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/10	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(K工区)	安達太良		54	0	54	0	0	0	1	0	0	住宅部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/10	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(L工区)	安達太良		60	0	60	0	0	0	1	0	0	住宅部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/10	2011/5/4
84	富岡町	東北	大玉村	玉井字横堀平158-16、26	横堀平(M工区)	安達太良		34,043	78	0	78	0	0	1	0	0	住宅部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/10	2011/5/4
85	富岡町	関東	郡山市	富田町若宮前21他	旧農業試験場②	富田町若宮前2期	16,185.87	152	0	152	0	0	1	0	0	0	住宅部会	パナホーム㈱	2011/6/5	2011/5/5
86	田村市	関東	田村市	船引町船引源次郎120-3	船引運動場	船引運動場	20,309.98	179	44	100	35	0	1	0	0	0	住宅部会	日成ビルド工業㈱	2011/6/23	2011/5/11
87	田村市	関東	田村市	船引町船引源次郎131	船引こぶし荘	福祉の森公園	4,461	37	9	22	6	0	0	1	0	0	住宅部会	フェニッチェふくしま	2011/5/31	2011/5/9
89	富岡町	関東	三春町	茨沢字櫛形214-1	沢石運動公園	沢石	8,552	58	0	58	0	0	1	0	0	0	住宅部会	積水化学工業㈱	2011/6/1	2011/5/3
90	葛尾村	関東	三春町	柴原字柴原80-1他	柴原多目的運動広場	旧中部小学校東側	5,400	78	19	39	20	0	1	0	0	0	住宅部会	富士産業㈱	2011/6/13	2011/5/11
91	葛尾村	関東	三春町	狐田字沢口9-1	狐田親水公園	狐田	8,300	55	12	30	13	0	1	0	0	0	住宅部会	内藤ハウス	2011/6/5	2011/5/8
92	大熊町	会津	会津若松市	一箕町亀賀字藤原168-5	扇町5号公園	扇町5号公園	1,978.65	15	0	15	0	0	0	0	0	0	住宅部会	全建連(㈱エコービル)	2011/6/6	2011/5/12
93	大熊町	会津	会津若松市	城前7-7	城前	第二中学校西	4,058.40	26	0	26	0	0	0	1	0	0	住宅部会	全建連(㈱エコービル)	2011/6/6	2011/5/5

整理番号	要請市町村	方	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称 (団地名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積 (有効 m ²)	合計	1DK (6坪型)	2DK (9坪型)	3K (12坪型)	グループ ホーム型	集会所 数	談話 室数	上水道	下水道	発注先分類 (規格部 会、住宅部 会、地元公 募)	契約業者	完成検査日	着手日
94	大熊町	会津	会津若松市	松町8	東部公園	東部公園	6,050.18	50	0	50	0	0	0	1	0	0	住宅部会	2×4協会(東急+LX)	2011/5/29	2011/4/29
95	相模原市	相模	相模原市	大野台二丁目2-2	相模中核工業団地西地区 M-2	大野台第六	24,000	164	34	84	46	0	1	0	0	0	住宅部会	中村・クサノJV	2011/6/30	2011/4/29
96	相模原市	相模	相模原市	大野台2-3	"	大野台第七	24,000	162	34	76	52	0	1	0	0	0	住宅部会	中村・クサノJV	2011/7/13	2011/4/29
97	相模原市	相模	相模原市	大野台2-4	"	大野台第八	15,000	93	18	48	27	0	1	0	0	0	住宅部会	中村・クサノJV	2011/6/20	2011/4/29
98	相模原市	相模	相模原市	大野台二丁目2-5	"	大野台第九	12,000	81	14	42	25	0	1	0	0	0	住宅部会	中村・クサノJV	2011/7/24	2011/4/29
99	新地町	相模	新地町	杉目字雀塚13-1	雀塚	すずめ塚	11,520	57	10	37	10	0	1	0	0	0	住宅部会	新潟プレハブ工業㈱	2011/6/16	2011/5/10
100	広野町	いわき	いわき市	中央台高久2-10-1	高久2-10-1	No11に含む	69	4	4	44	21	0	1	0	0	0	住宅部会	三協フロンティア㈱	2011/4/28	2011/5/3
101	広野町	いわき	いわき市	中央台高久2-27-1	高久2-27-1他	高久第三	6,907.12	48	12	24	12	0	0	1	0	0	規格部会	東海リース㈱	2011/6/3	2011/5/8
102	榎葉町	いわき	いわき市	中央台高久2-21	高久2-21(幼稚園予定)	高久第五	2,570.49	18	4	10	4	0	0	1	0	0	住宅部会	オリエントハウス㈱	2011/6/14	2011/5/16
103	榎葉町	いわき	いわき市	中央台高久1-32	高久1-32(幼稚園予定)	高久第六	2,451.63	17	4	10	3	0	0	1	0	0	住宅部会	オリエントハウス㈱	2011/6/11	2011/5/16
104	広野町	いわき	いわき市	中央台高久2-25-1	高久2-25-1	高久第二	6,315	50	8	34	8	0	0	1	0	0	住宅部会	東海リース㈱	2011/6/3	2011/5/8
105	広野町	いわき	いわき市	中央台高久2-29-1	高久2-29-1他	高久第四	12,125.51	103	26	51	26	0	1	0	0	0	住宅部会	東海リース㈱	2011/6/3	2011/5/8
106	広野町	いわき	いわき市	中央台高久3-38	高久3-38-1(幼稚園予定)	高久第七	2,614.85	16	4	8	4	0	0	1	0	0	住宅部会	オリエントハウス㈱	2011/6/14	2011/5/16
107	榎葉町	いわき	いわき市	中央台飯野3-25-1	飯野3-25-1(幼稚園予定)	飯野	2,577.24	16	4	8	4	0	0	1	0	0	住宅部会	関越ハウス工業㈱	2011/6/10	2011/5/13
108	広野町	いわき	いわき市	中央台鹿島2-31-1	鹿島2-31-1(幼稚園予定)	鹿島	2,567.11	18	4	10	4	0	0	1	0	0	住宅部会	関越ハウス工業㈱	2011/6/6	2011/5/13
109	富岡町	いわき	いわき市	好間町上好間字閑清37	上好間団地多目的交流広場	好間	8,821	62	6	38	18	0	1	0	0	0	住宅部会	オリエントハウス㈱	2011/6/10	2011/5/15
110	榎葉町	いわき	いわき市	平上高久字大目1	泉立いわき公園	高久第八	13,508.10	123	30	62	31	0	1	1	0	0	住宅部会	東海リース㈱	2011/6/17	2011/5/10
111	浪江町	東北	二本松市	永田6丁目513-2	永田農村広場	永田農村広場	7,133.60	54	12	30	12	0	1	0	0	0	住宅部会	大和リース㈱	2011/7/31	2011/6/13
112	川俣町	東北	川俣町	大字東福沢字坊ノ入1-1	農村広場	農村広場	20,288	160	39	82	39	0	1	0	0	0	住宅部会	大和ハウス工業㈱	2011/6/21	2011/5/16
113	葛尾村	関東	三春町	大字斎藤字上田227-1他	上田	斎藤上田	2,703	16	3	10	3	0	0	1	0	0	住宅部会	三春町復興住宅つくる会	2011/7/4	2011/5/18
114	葛尾村	関東	三春町	大字黒島字大日向19-1他	大日向	中妻分館前	1,535	15	3	9	3	0	0	0	0	0	住宅部会	三春町復興住宅つくる会	2011/7/4	2011/5/19
115	南相馬市	相模	南相馬市	鹿島区寺内字塚合100	鹿島区寺内字塚合100他	寺内塚合	22,441	174	30											

第7章 | 応急仮設住宅記録集

応急仮設住宅管理表

※グループホーム型=福祉型応急仮設住宅

整理番号	要請市町村	方	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称(地区名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積 (有効) m ²	合計	1DK (6坪型)	2DK (9坪型)	3K (12坪型)	グループ ホーム 型	集会所 数	談話 室数	上水道	下水道	発注先分類 (規格部 会、住宅部 会、地元公 募)	契約業者	完成検査日	着手日	
127	川俣町	県北	川俣町	大字東沢字万所内山2-3	川俣体育館	体育館	5,921.5	40	8	24	8	0	1	1	直任	浄化槽	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/7/7	2011/6/6	
128	双葉町	県中	郡山市	富田町字田11・12・15	旧農業試験場	若宮前	10,511	65	13	39	13	1	0	0	直任	浄化槽	地元公募	フェニーチェふくしま	2011/7/7	2011/6/9	
129	富岡町	県中	三春町	大字東原字久保32-1他	中郷小学校近隣	紫原萩久保	9,500	50	10	30	10	0	1	1	直任	浄化槽	地元公募	三春町復興住宅つくる会	2011/7/30	2011/6/9	
130	葛尾村	県中	三春町	大字紫原字紫原00-1他	紫原多目的運動公園	旧中郷小学校東側	5,400	19	4	11	4	0	0	0	直任	浄化槽	地元公募	三春町復興住宅つくる会	2011/7/22	2011/6/7	
131	葛尾村	県中	三春町	大字紫原字里内122-1他	斎藤館前	斎藤里内	7,485	60	12	36	12	1	0	0	受水槽	公共下水	地元公募	フェニーチェふくしま	2011/7/12	2011/6/6	
132	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区牛河内字半五郎内288他	牛河内私有地2	牛河内第二	11,310	78	11	51	16	1	0	0	受水槽	浄化槽	地元公募	日本ログハウス協会東北支部	2011/7/28	2011/6/15	
133	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区牛河内字山崎76他	牛河内私有地3	牛河内第三	5,020	34	6	20	8	0	1	1	直任	浄化槽	地元公募	日本ログハウス協会東北支部	2011/7/26	2011/6/15	
134	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区牛河内字山崎70他	牛河内私有地4	牛河内第四	10,714.64	91	19	56	16	1	0	1	受水槽	浄化槽	地元公募	フェニーチェふくしま	2011/7/13	2011/6/6	
135	新地町	相双	新地町	杉目字雁小屋101	県林業研究センター	がんご屋	20,167	126	25	76	25	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/7/30	2011/6/9	
136	浪江町	県北	本宮市	高木字黒作1	本宮運動公園みんなの原っぱ	高木	15,843	84	12	48	24	1	0	0	受水槽	浄化槽	地元公募	島和建設㈱	2011/7/11	2011/6/1	
137	飯館村	県北	福島市	松川町金沢字地蔵田1-1他	松川工業団地 区画C	松川工業団地第一	19,300	118	20	78	20	1	1	1	受水槽	浄化槽	地元公募	フェニーチェふくしま	2011/7/21	2011/6/8	
138	飯館村	県北	福島市	松川町金沢字土井目5-11他	松川工業団地 区画E	松川工業団地第二	17,715	109	19	67	21	1	1	1	受水槽	浄化槽	地元公募	フェニーチェふくしま他1	2011/7/21	2011/6/10	
139	飯館村	県北	伊達市	伏黒字一本石41-2	伊達東グランド	伏黒	19,740	126	18	86	22	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	日本ログハウス協会東北支部他1	2011/7/30	2011/6/13	
140	浪江町	県北	本宮市	和田字牛ヶ平58	しらかわカルチャーセンター駐車場	栗木平	4,870.78	27	6	16	5	0	1	1	受水槽	浄化槽	地元公募	(社)福島県建設業協会	2011/7/21	2011/6/9	
141	浪江町	県北	本宮市	和田字石上141-1	白沢老人福祉センター	和田石上	2,998.57	18	4	10	4	0	1	1	直任	浄化槽	地元公募	工房夢蔵	2011/7/9	2011/6/4	
142	浪江町	県北	本宮市	糠沢字石神55	しらかわグリーンパーク駐車場	石神第一	7,500	57	11	35	11	1	0	1	受水槽	浄化槽	地元公募	ジャ・フネットビルダー連合福島	2011/7/12	2011/6/9	
143	浪江町	県北	本宮市	糠沢字小田部1	旧白沢総合支所	小田部	4,693.3	42	8	26	8	0	1	1	直任	浄化槽	地元公募	工房夢蔵	2011/7/8	2011/6/6	
144	浪江町	県北	本宮市	荒井字恵向121-6	恵向公園	恵向	27,110	137	23	82	23	9	1	1	1	受水槽	浄化槽	地元公募	日本ログハウス協会東北支部	2011/7/25	2011/6/6
145	田村市	県中	田村市	船引町船引字ヶヶ102	船引第2運動場	船引第2	17,107	100	20	60	20	1	0	0	受水槽	浄化槽	地元公募	精工エビレッジ	2011/7/31	2011/6/10	
146	浪江町	県北	本宮市	石神字石神6	しらかわグリーンパークサッカー場	石神第二	17,992.22	56	10	28	18	1	0	0	受水槽	浄化槽	地元公募	精工エビレッジ	2011/7/31	2011/6/7	
147	田村市	県中	田村市	船引町船引字石田39	御前池公園グランド	御前池公園	5,035	44	10	26	8	0	1	1	受水槽	浄化槽	地元公募	精工エビレッジ	2011/7/31	2011/6/17	
148	葛尾村	県中	三春町	鹿島字瀬山334	桜中学校校庭下	鹿島瀬山	3,674	23	4	13	6	0	1	1	直任	公共下水	地元公募	島和建設㈱	2011/7/20	2011/6/13	
149	川俣町	県北	川俣町	大字鶴沢字中山1-17	中山工業団地1	中山工業団地第一	2,246.7	10	2	6	2	0	1	1	直任	浄化槽	規格部会	コマツハウス㈱	2011/7/22	2011/6/20	
150	川俣町	県北	川俣町	大字鶴沢字中山1-12	中山工業団地2	中山工業団地第二	4,780.3	20	6	10	4	0	1	1	直任	浄化槽	規格部会	コマツハウス㈱	2011/7/22	2011/6/20	
151	葛尾村	県中	三春町	大字鶴沢字ノ前182他	鶴沢運動公園	鶴沢(よびあし)	4,050	20	4	12	4	1	1	1	直任	公共下水	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/7/31	2011/6/22	
152	大熊町	会津	会津若松市	一箕町松長一丁目17-1	松長近隣公園(グループホーム)	松長近隣公園	33,118.71	9				9			直任	公共下水	住宅部会	パナホーム㈱	2011/8/15	2011/7/13	
153	楡葉町	会津	会津若松市	宇宮里97外	高田工業団地(グループホーム)	宮里	36,678.16	9				9			受水槽	公共下水	住宅部会	ミサワホーム	2011/11/10	2011/7/2	
154	広野町	いわき	いわき市	常磐駅前道47番地、77-18他	品川白煉瓦①	常磐第一	6,909	62	11	40	11	0	1	1	直任	公共下水	地元公募	水中・ファーストJV	2011/7/31	2011/6/22	
155	広野町	いわき	いわき市	常磐駅前道10-1、10-3	品川白煉瓦②	常磐第二	12,700	78	13	52	13	1	0	0	直任	公共下水	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/7/31	2011/6/24	
156	葛尾村	県中	三春町	大字西方字浮貝645	浮貝	西方浮貝	3,488.68	22	5	12	5	1	1	1	直任	浄化槽	規格部会	東海リース㈱	2011/7/31	2011/7/2	
157	双葉町	いわき	いわき市	南台三丁目1-1	ニチパン(株)工場用地	南台	47,445	250	22	134	94	3	0	0	受水槽	浄化槽	規格部会	三協フロンティア㈱	2011/8/20	2011/7/8	
158	双葉町	県中	郡山市	喜久田町早稲字上ノ榎54番4	新池公園	喜久田町早稲	14,007.54	63	6	32	25	1	0	0	直任	公共下水	地元公募	島和建設㈱	2011/7/31	2011/6/28	
159	双葉町	県中	郡山市	日和田町高倉字前田320の1他	高倉運動公園	日和田町高倉	11,648.44	122	12	62	48	1	1	1	直任	公共下水	規格部会	日成・新潟JV	2011/7/31	2011/7/4	

160	双葉町	県北	福島市	飯坂町平野字腰巻12-1	福島交通平野 ①	北幹線第二	19,542	58	6	30	22	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/8/10	2011/7/4	
160	双葉町	県北	福島市	飯坂町平野字腰巻12-1	福島交通平野 ③	北幹線第二	上に含む	11	1	5	5	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	日本ログハウス協会東北支部	2011/8/10	2011/7/4	
160	双葉町	県北	福島市	飯坂町平野字腰巻12-1	福島交通平野 ②	北幹線第二	上に含む	19	2	10	7	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	ジャ・フネットビルダー連合福島	2011/8/10	2011/7/4	
161	大熊町	会津	会津若松市	城北町106番1	栗川通(株)駅前ビル建設用地	城北小学校北	9,890	54	10	32	12	1	0	0	直任	公共下水	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/8/10	2011/7/2	
162	双葉町	会津	猪苗代町	大字川桁字上川原2209-1	上川原町営住宅跡地	上川原	3,140	10	0	2	8	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	(社)福島県建設業協会	2011/8/10	2011/7/5	
163	楡葉町	いわき	いわき市	平上荒川字後沢201他	明治団地南側用地①	上荒川	62,671	155	26	103	26	2	2	0	0	直任	浄化槽	規格部会	コマツハウス㈱	2011/8/31	2011/7/5
164	双葉町	県南	白河市	郭内151-41他	宝酒造(株)工場跡地1	郭内第一	6,350.56	54	7	30	17	1	1	1	直任	公共下水	地元公募	精工エビレッジ	2011/8/10	2011/7/7	
165	双葉町	県南	白河市	郭内151	宝酒造(株)工場跡地2	郭内第二	8,753.66	66	6	34	26	1	1	1	直任	公共下水	地元公募	(社)福島県建設業協会(木造)	2011/8/10	2011/7/7	
166	楡葉町	いわき	いわき市	平上荒川字後沢201他	明治団地南側用地②	上荒川	1631に含む	86	17	52	17	1	1	1	直任	浄化槽	規格部会	コマツハウス㈱	2011/8/31	2011/7/29	
167	富岡町	いわき	いわき市	泉玉露二丁目10番1	三菱化学(株)所有地	泉	25,050.80	220	55	110	55	1	1	1	直任	公共下水	規格部会	コマツハウス㈱、 愛和建設㈱、 東海リース㈱	2012/9/14	2011/7/27	
168	大熊町	いわき	いわき市	好間工業団地26-1	株横森製作所所有地	好間工業団地第1	28,638.60	156	39	78	39	2	2	0	0	直任	浄化槽	規格部会	オリエントハウス㈱	2011/9/20	2011/8/6
169	大熊町	いわき	いわき市	好間工業団地1-116他	山銀通商株式会社所有地	好間工業団地第2	12,399.65	51	12	26	13	1	1	1	直任	浄化槽	規格部会	東海リース㈱	2011/9/20	2011/8/10	
170	広野町・川内	いわき	いわき市	西倉町字長尾114-2他	住友大阪セメント西倉工場跡地	西倉町鬼越	31,267.50	250	25	174	33	18	2	1	1	直任	浄化槽	地元公募	東洋ハウス 水中・ファーストJ V 清水工業 佐藤・福浜大-JV	2011/10/7	2011/8/24
171	富岡町	県北	大玉村	玉井字上額沢26-1	横堀平	安達太良(GH)	1,422	18				18				直任	浄化槽	地元公募	除山建設	2011/9/27	2011/8/24
172	川内村	県中	郡山市	富田町字若宮前5・11・12	旧農業試験場	富田町若宮前(4期-2)	7,886.88	50		50		1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	桜田・丸金JV	2011/10/3	2011/8/22	
172	川内村	県中	郡山市	富田町字若宮前27・30	旧農業試験場	富田町若宮前(4期-1)	5,400.33	30		30		1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	福島おらが街ふるさとを創る会	2011/10/3	2011/8/22	
173	双葉町	いわき	いわき市	南台三丁目1-1	ニチパン(株)工場用地G	南台	本体に含む	9				9				直任	浄化槽	地元公募	佐藤・福浜大-JV	2011/9/30	2011/8/22
174	大熊町	いわき	いわき市	好間工業団地1-116他	山銀通商(株)所有地(好間工業団地第2)	好間工業団地第2	169に含む	33	8	15	10	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	除山建設	2011/9/20	2011/8/22	
175	大熊町	会津	会津若松市	一箕町大字松長字下長原1番地	(財)通知会、(社)通知福祉会 所有地(つるが松建設院跡地)	一箕町長原地区	29,683	172	31	108	33	2	2	0	0	直任	公共下水	地元公募	福島おらが街ふるさとを創る会 会津建築総合協同組合 福産・ぱん・だん・だい・東洋 会津建築総合協同組合	2011/11/14	2011/8/23
176	大熊町	会津	会津若松市	河東町郡山字休ミ石1	市営住宅予定地	河東町金道地区	6,694.51	27	4	18	5	1	1	1	直任	公共下水	地元公募	住司建設工業(54戸) 清水工業(66戸) 佐藤・福浜大-JV(50戸)	2011/10/27	2011/8/26	
177	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区寺内字塚合89他	鹿島区寺内	寺内塚合第二	23,376	172	65	86	21	2	2	0	0	直任	浄化槽	地元公募	住司建設工業(56戸) 清水工業(66戸) 佐藤・福浜大-JV(50戸)	2011/9/27	2011/8/20
178	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区寺内字権現沢160他	鹿島区寺内	寺内権現沢	19,027	148	54	74	20	1	1	1	直任	浄化槽	地元公募	開場建設(54戸) 富野建設(30戸) 佐藤・福浜大-JV(64戸)	2011/9/26	2011/8/17	

応急仮設住宅管理表

※グループホーム型=福祉型応急仮設住宅

整理番号	要請市町村	方部	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称(団地名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積(有効) m ²	合計	1DK(6坪型)	2DK(9坪型)	3K(12坪型)	グループホーム型	集会所数	談話室数	上水道	下水道	発注先分類(規格部会、住宅部会、地元公募)	契約業者	完成検査日	着手日		
179	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区小池字小8 5、8 6	鹿島区小池	小池小草	13,220	88 戸	33 戸	44 戸	11 戸					受水槽	浄化槽	地元公募	陰山建設 南相馬市小高建設業協会	2011/9/29	2011/8/23	
180	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区小池原6 2 6 他	小池原畑第二	小池原畑第二	18,606	130 戸	52 戸	63 戸	15 戸	1 室	1 室					地元公募	江可建設工業 南相馬市小高建設業協会 開場建設	2011/10/12	2011/8/23	
181	広野町	いわき	いわき市	四倉町字芳ノ沢77-7の一部	四倉中核工業団地N3、R0	四倉工業団地	24,646	103 戸	18 戸	67 戸	18 戸	1 室					浄化槽	地元公募	水中・ファーストJV 株式会社ビレッジ	2011/9/24	2011/8/20	
182	楡葉町	いわき	いわき市	四倉町字細谷字御殿1-1他	クリナップ社宅跡地	四倉町細谷	6,747.18	40 戸	13 戸	13 戸	14 戸			1 室				浄化槽	地元公募	株式会社ビレッジ	2011/9/29	2011/8/20
183	楡葉町	いわき	いわき市	内郷白水町字浜井増4他	(株)スティーレいわき事務所内職工場跡地	内郷白水	8562.62	61 戸	20 戸	20 戸	21 戸	1 室						浄化槽	地元公募	福島おらが賑ふるさとを創る会 桜田・丸金JV	2011/10/24	2011/8/31
184	楡葉町	いわき	いわき市	平野町1丁目6-10-1部5-2の一部	イトーヨーカ堂駐車場	作町1丁目	7,005.51	57 戸	16 戸	21 戸	20 戸	1 室					公共下水道	地元公募	東洋ハウス工業	2011/10/17	2011/9/6	
185	大熊町	いわき	いわき市	鹿島町下矢田231-1他	鹿島町下矢田	鹿島町下矢田	14,749.20	79 戸	16 戸	45 戸	18 戸	1 室					直任	浄化槽	地元公募	福島おらが賑ふるさとを創る会 福産・ばんだい東洋JV	2011/11/29	2011/10/26
185	大熊町	いわき	いわき市	鹿島町下矢田231-1他	鹿島町下矢田	鹿島町下矢田	上に含む	12 戸	0 戸	6 戸	6 戸						直任	浄化槽	地元公募	桜田工業・丸金JV	2012/6/1	
186	南相馬市	相双	南相馬市	原町区高見町二丁目24-1他	高見公園	高見町第一	13,038	73 戸	28 戸	36 戸	9 戸	1 室					公共下水道	地元公募	陰山建設 南相馬市小高建設業協会	2011/10/31	2011/10/4	
187	南相馬市	相双	南相馬市	原町区高見町二丁目20-3他	原町二中バスコート北側	高見町第二	3,080	24 戸	9 戸	12 戸	3 戸			1 室	直任	公共下水道	地元公募	佐藤・福浜大JV	2011/10/31	2011/10/4		
188	南相馬市	相双	南相馬市	原町区桜井町100-1他	桜井-北ヶ丘-駐車場	桜井町	5,289.95	46 戸	16 戸	24 戸	6 戸			1 室	直任	公共下水道	地元公募	菅野建設	2011/11/2	2011/10/3		
189	大熊町	いわき	いわき市	遠辺町星野字白岩1-1他	常磐開発所有地	遠辺町星野	15,997	88 戸	15 戸	56 戸	17 戸	1 室						浄化槽	地元公募	福島ログハウスの共同 陰山建設 福島おらが賑ふるさとを創る会	2011/11/28	2011/10/14
190	広野町	いわき	いわき市	四倉町字鬼越114-2他	住友大阪セメント四倉工場跡地	四倉町鬼越	170に含む	30 戸	6 戸	24 戸	0 戸			1 室	直任	浄化槽	地元公募	佐藤・福浜大JV	2011/11/4	2011/10/6		
191	郡山市	泉中	郡山市	安積町笹川	安積愛育園内	安積愛育園内	8,753	9 戸						9 戸				住宅部会	陰山建設	2011/11/15	2011/10/22	
192	南相馬市	相双	南相馬市	鹿島区寺内字塚合89他	鹿島区寺内	寺内塚合第二	本体に含む	9 戸						9 戸			浄化槽	地元公募	住司建設工業(株)	2012/12/26	2012/11/11	
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(南エリア)	牛越	28,097	50 戸	12 戸	32 戸	6 戸							浄化槽	地元公募	開場建設(株)	2012/2/15	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(南エリア)	牛越	上に含む	50 戸	18 戸	32 戸	0 戸							浄化槽	地元公募	南相馬市小高建設業協会	2012/2/15	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(南エリア)	牛越	上に含む	50 戸	10 戸	35 戸	5 戸							浄化槽	地元公募	島和建設(株)	2012/2/15	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(南エリア)	牛越	上に含む	30 戸	10 戸	15 戸	5 戸							浄化槽	地元公募	(株)清水工業	2012/2/15	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(南エリア)	牛越	上に含む	5 戸	1 戸	3 戸	1 戸							浄化槽	地元公募	ジャフネットビルダー連合福島	2012/2/15	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(北エリア)	牛越	25,227	58 戸	14 戸	36 戸	8 戸							浄化槽	地元公募	住司建設工業(株)	2012/2/16	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(北エリア)	牛越	上に含む	40 戸	10 戸	25 戸	5 戸							浄化槽	地元公募	(株)泉田組	2012/2/16	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(北エリア)	牛越	上に含む	56 戸	14 戸	35 戸	7 戸							浄化槽	地元公募	東北建設(株)	2012/2/16	2012/11/19
193	南相馬市	相双	南相馬市	南相馬市原町区牛越字院1他	原町区牛越地区(北エリア)	牛越	上に含む	40 戸	10 戸	25 戸	5 戸							浄化槽	地元公募	菅野建設(株)	2012/2/16	2012/11/19
194	楡葉町	いわき	いわき市	いわき市平上荒川字後沢201他	内郷小島町地区(グランド)	上荒川	本体に含む	9 戸						9 戸				地元公募	水中・ファーストJV	2012/1/25	2012/12/6	

整理番号	要請市町村	方部	市町村名	所在地(地番まで)	地区名称(団地名とは違う)	団地名 ~応急仮設住宅	敷地面積(有効) m ²	合計	1DK(6坪型)	2DK(9坪型)	3K(12坪型)	グループホーム型	集会所数	談話室数	上水道	下水道	発注先分類(規格部会、住宅部会、地元公募)	契約業者	完成検査日	着手日									
195	川内村	泉中	田村市	船引町文殊字川181-2他	船引町文殊地区	文殊	8,902	30 戸					30 戸	1 室			浄化槽	地元公募	陰山建設	2012/2/7	2012/12/12								
195	富岡町	泉中	田村市	船引町文殊字川181-2他	船引町文殊地区	文殊	上に含む	20 戸					20 戸				浄化槽	地元公募	福島おらが賑ふるさとを創る会	2012/2/7	2012/12/12								
196	川内村	相双	川内村	下川内字宮ノ下57-1	下川内地区	下川内	8,672.5	20 戸	0 戸	14 戸	6 戸							地元公募	フェニクスエフクシマ	2012/6/11	2012/1/27								
196	川内村	相双	川内村	下川内字宮ノ下57-1	下川内地区	下川内	上に含む	30 戸	0 戸	19 戸	11 戸							地元公募	福島おらが賑ふるさとを創る会	2012/6/11	2012/1/27								
197	広野町	相双	広野町	下北迫字東町208-3他	下北迫地区	下北迫	5,371	30 戸	2 戸	12 戸	16 戸							地元公募	(社)福島県建設業協会(泉田組)	2012/3/28	2012/2/6								
198	広野町	相双	広野町	下浅見川字桜田119-1	下浅見川地区	下浅見川	5,266	16 戸	2 戸	5 戸	9 戸							地元公募	東洋ハウス工業	2012/3/29	2012/2/1								
199	楡葉町	いわき	いわき市	常磐西郷町録田106-27他	録田工業団地(常磐西郷町地区)	常磐録田	8,421.96	50 戸	0 戸	18 戸	32 戸							浄化槽	地元公募	株式会社ビレッジ	2012/3/22	2012/2/6							
200	大熊町	いわき	いわき市	好間工業団地1-43	好間工業団地(好間工業団地地区)	好間工業団地第三	13,074.11	65 戸	17 戸	34 戸	14 戸							地元公募	陰山建設	2012/3/26	2012/2/3								
200	大熊町	いわき	いわき市	好間工業団地1-43	好間工業団地(好間工業団地地区)	好間工業団地第三	上に含む	57 戸	17 戸	28 戸	12 戸							地元公募	東洋ハウス工業	2012/3/26	2012/2/3								
201	川内村	いわき	いわき市	小名浜大字東橋本43-1他	小名浜大原地区	小名浜大原	4,205	20 戸	0 戸	15 戸	5 戸							地元公募	水中・ファーストJV	2012/3/23	2012/2/7								
202	大熊町	いわき	いわき市	小名浜上神白字山崎22-1他	小名浜上神白地区	上神白	12,192	63 戸	10 戸	35 戸	18 戸							地元公募	(社)福島県建設業協会	2012/5/1	2012/3/2								
203	楡葉町	いわき	いわき市	小名浜林城字八反田5-1他	小名浜林城地区	林城八反田	15,495	58 戸	12 戸	26 戸	20 戸							地元公募	佐藤・福浜大JV	2012/7/17	2012/3/5								
203	楡葉町	いわき	いわき市	小名浜林城字八反田5-2他	小名浜林城地区	林城八反田	上に含む	24 戸	5 戸	11 戸	8 戸							地元公募	菅野建設(株)	2012/7/17	2012/3/5								
203	楡葉町	いわき	いわき市	小名浜林城字八反田5-3他	小名浜林城地区	林城八反田	上に含む	24 戸	5 戸	11 戸	8 戸							地元公募	福産・ばんだい東洋JV	2012/7/17	2012/3/5								
204	富岡町	いわき	いわき市	内郷宮町峰根65-189他	内郷宮町地区	内郷宮町GH	17,220	50 戸					50 戸	1 室			受水槽	浄化槽	地元公募	佐藤・福浜大JV	2012/8/24	2012/6/6							
204	富岡町	いわき	いわき市	内郷宮町峰根65-189他	内郷宮町地区	内郷宮町GH	上に含む	30 戸					30 戸	1 室			受水槽	浄化槽	地元公募	東洋ハウス工業	2012/8/24	2012/6/6							
205	大熊町	いわき	いわき市	鹿島町下矢田沖沖1 8-1 他	鹿島町下矢田沖沖地区(移築)	下矢田第二	6,743	40 戸	2 戸	28 戸	10 戸							直任	浄化槽	地元公募	会津建設総合協同組合 福島ログハウスの共同 福産・ばんだい東洋JV	2012/12/26	2012/8/20	※公表日					
205	大熊町	いわき	いわき市	鹿島町下矢田沖沖1 8-1 他	鹿島町下矢田沖沖地区(移築)	下矢田第二	上に含む	4 戸	1 戸	2 戸	1 戸		1 室					直任	浄化槽	地元公募		2012/8/20	※公表日						
205	大熊町	いわき	いわき市	鹿島町下矢田沖沖1 8-1 他	鹿島町下矢田沖沖地区(移築)	下矢田第二	上に含む	6 戸		2 戸	4 戸							直任	浄化槽	地元公募		2012/8/20	※公表日						
206	富岡町	いわき	いわき市	平下高久字下原17 8-5 他	平下高久字下原	平下高久	13,748.16	90 戸	60 戸	30 戸		1 室						直任	浄化槽	地元公募	エコビレッジ	2013/10/29							
207	浪江町	相双	南相馬市	原町区大木戸字八方内138番地他	原町区大木戸字八方内地区	八方内	27,759	70 戸		70 戸								直任	浄化槽	地元公募	住司建設	2013/2/7	2012/9/11	※公表日					
208	南相馬市	相双	南相馬市	原町区大木戸字大鹿58-1他	原町区大木戸字大鹿地区	大鹿	25,399.8	24 戸	18 戸	6 戸								受水槽	浄化槽	地元公募	島和建設(株)	2013/2/25	2012/9/11	※公表日					
208	南相馬市	相双	南相馬市	原町区大木戸字大鹿58-1他	原町区大木戸字大鹿地区	大鹿	上に含む	64 戸	13 戸	23 戸	28 戸		1 室	1 室				受水槽	浄化槽	地元公募	(株)悠二十一		2012/9/11	※公表日					
209	楡葉町	いわき	いわき市	小名浜相子島字島1-1	小名浜相子島地区	相子島	2,994	40 戸	6 戸	34 戸				1 室	直任	公共下水道	地元公募	水中・ファーストJV	2013/3/6	2012/9/25	※公表日								
								16800 戸	2750 戸	10836 戸	2976 戸	238 戸																	

福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募要領

平成23年4月11日
(一部変更) 平成23年4月14日

1. 目的
 応急仮設住宅の早期の供給促進と県産材、県内企業の活用を図るため、県内に本店を置く建設事業者等を対象に公募し、建設事業を進めることにより一日も早く被災者の居住環境を改善することに寄与する。

2. 公募及び発表

- (1) 公募期間
 平成23年4月11日(月)から4月18日(月)までとする。
- (2) 選定及び発表
 応募者の中から別に定める福島県応急仮設住宅建設事業候補者選考委員会(有識者3名、行政2名、合計5名)において建設事業候補者を選考する。
 その後、県は供給依頼予定戸数を含め建設事業候補者を決定し4月22日(金)午後4時までに公表する。
- (3) 発注及び引渡
 発注は4月下旬以降順次とし、建物の引渡は発注後概ね1月以内とする。
 建物の最終引渡は7月末とし、支払いは請求があった日から30日以内とする。
- (4) その他
 応募された内容と実際の内容が異なる場合は、交渉を打ち切ることがある。
 供給実績などの応募内容確認のため、後日、資料の提出を求めることがある。

3. 対象地及び募集戸数等

- 対象地 : 県内各地の建設予定地
 募集戸数総数(見込み) : 4千戸以内
 供給タイプ : 20㎡タイプ(1DK)
 30㎡タイプ(2DK)
 40㎡タイプ(2LDK、3K)
 住宅の仕様 : 県の定める標準仕様(参考資料)に致すること

4. 応募者の要件

- (1) 応急仮設住宅の供給能力(100戸以上)があること。
 (2) 7月末までに県が指定する土地で住宅、電気、ガス、上下水道、合併浄化槽等の工事をを行い、入居者に供給できること。
 (3) 県内に本店のある建設事業者であること(団体・共同企業体(以下「団体等」という。))の場合、代表者及び構成員が県内に本店のある建設事業者であること。以下(5)、(7)、(8)も同じ。ただし、(6)は代表者のみとする。)

高齢者等サポート拠点及び応急仮設住宅の今後の見込み

場所	NO	要望市町村	団地名等	所在地	名称	運営団体	今後の見込み(応急仮設住宅)
仮設内	1	相馬市	相馬中核工業団地西地区の隣接地	相馬市大野台二丁目2-6	高齢者等サポートセンター	相馬市	①大野台第五はリース団地である。H29年度末又はH30年度に撤去。リース会社の富士産業(株)は撤去業務も請負可能ではないが、 ②大野台第六(道路向かい)(飯館村)撤去時期未定。
近接	2	相馬市	相馬南第二工業団地の隣接地	相馬市柚木字石橋247	高齢者等サポートセンター	相馬市	H29.5まで入居者有り、H29年度の撤去開始は早く9月以降。※H28より撤去開始している。
近接	3	南相馬市	南相馬市鹿島区寺内の隣接地	南相馬市鹿島区寺内三里1-2	サポートセンター希望	(福)南相馬市社会福祉協議会	寺内塚合団地:H30年度撤去予定
仮設内	4	広野町	住友大坂セメント四倉工場跡地	いわき市四倉町字鬼越114-2他	サポートセンターひろの	(福)広野町社会福祉協議会	H29.4~入札手続開始、H29.8から撤去開始。仮設住宅の退去完了はH29.4。
仮設内	5	楡葉町	いわき市中央台高久の隣接地	いわき市平上山口字下大沢1-7	サポートセンターならは いわき	(福)楡葉町社会福祉協議会	未定
仮設内	6	楡葉町	会津美里町高田工業団地	大沼郡会津美里町字宮里94	サポートセンターならは あいづ	(福)楡葉町社会福祉協議会	未定
仮設内	7	楡葉町	いわき市中央台高久の隣接地	いわき市平上山口字小暮目作34-1他	サポートセンター 空の家	(福)楡葉町社会福祉協議会	未定
近接	8	富岡町	大玉村玉井横堀平の隣接地	安達郡大玉村玉井字上鏡沢26-3	大玉村応急仮設高齢者等サポートセンター「ふれあい旭あたたか」	(福)伸生双葉会	H29年度部分撤去予定
近接	9	富岡町	団地外	田村郡三春町大字熊耳字南原1	三春町応急仮設高齢者等サポートセンター「花見処さくら」	(福)伸生双葉会	熊耳団地:H30年度撤去の見通し
仮設内	10	富岡町	郡山市旧農業試験場	郡山市富岡町字若宮前32	おだがいさまセンター	(福)富岡町社会福祉協議会	未定
仮設内	11	川内村	郡山市南一丁目	郡山市南一丁目94	高齢者サポート拠点「あさかの杜 ゆふね」	(福)川内村社会福祉協議会	発注手続が整えばH29年度早々に撤去開始。
仮設内	12	大熊町	会津若松市松長近隣公園	会津若松市一箕町松長一丁目17-1	高齢者等サポート拠点「つながりセンター」	(福)大熊町社会福祉協議会	未定
仮設内	13	双葉町	いわき市ニチバン(株)工場用地	いわき市南台3丁目1-1	双葉町サポートセンターひだまり	(福)双葉町社会福祉協議会	未定
仮設内	14	浪江町	二本松市杉内グラウンド	二本松市西勝田字杉内235	浪江町サポートセンター杉内	特定非営利活動法人Jm	H29.2.22 3者(町、二本松市、県)協議。一生活再建の見通し立っていない。撤去時期未定。
仮設内	15	浪江町	本宮市運動公園みんなの原っぱ	本宮市高木字黒作1	浪江町サポートセンター本宮	特定非営利活動法人Jm	H29.2.22 3者(町、二本松市、県)協議。一生活再建の見通し立っていない。撤去時期未定。
近接	16	浪江町	福島市笹谷片目清水の隣接地	福島市笹谷字谷地前21-15	浪江町サポートセンターふくしま	特定非営利活動法人Jm	H29撤去の可能性有り
仮設内	17	浪江町	二本松市安達運動場	二本松市油井字石倉107他	浪江町サポートセンター安達	(福)博文会	H29.2.22 3者(町、二本松市、県)協議。一生活再建の見通し立っていない。撤去時期未定。
仮設内	18	浪江町	桑折町福島養蚕跡地の隣接地	伊達郡桑折町字東段30	浪江町サポートセンター桑折	(福)博文会	H29年度撤去の可能性有り。300戸のうち既に144戸撤去済み。H29撤去の可能性有り。
仮設内	19	葛尾村	三春町柴原多目的運動広場の隣接地	田村郡三春町柴原字柴原185-1	三春の里 みどり荘	(福)葛尾村社会福祉協議会	旧中郷小学校団地:H29年度末で退去予定。
近接	20	新地町	新地町町民陸上競技場の隣接地	相馬郡新地町小川字川向9-1	サポートセンターまごころ	(福)新地町社会福祉協議会	H29のGW明けには仮設住宅の退去完了。現在特定延長者1名と小高の1世帯が入居。
仮設内	21	飯館村	福島市松川工業団地	福島市松川町金沢字地蔵田1-1	サポートセンターあづまっぺ	社会医療法人 秀公会	未定

- また、団体等の場合は運営に関する定款を定め又は協定を締結していること。
- (4) 過去3年の間に、年20戸以上の戸建住宅又は共同住宅の供給実績があること。
- 団体等の場合は、構成員の実績合計が年30戸以上の年があること。
- (5) 建設業法に基づく建築工事業にかかる建設業の許可を有していること。
- (6) 建設業法に基づき国土交通大臣が定める経営事項審査を受けていること。
- (7) 建設業法に基づく営業停止処分を受けていないこと。
- (8) 工事にあたり関係法令を遵守し、かつ、暴力団その他の反社会的勢力の排除を徹底できるものであること。

5. 選定の条件

- (1) 供給住宅について、県の定める標準仕様（参考資料）に合致すること。
- (2) 供給タイプは3タイプを想定しているが、主たる供給タイプとなる30㎡タイプ1戸当たりの販売契約価格、リース契約価格（2年間）は以下であること。

販売契約価格 : 上限は600万円程度
 リース契約価格（2年間）：上限は520万円程度

〔価格に含まれる事項〕

- ①リースの場合にはリース料（2年間）
- ②販売の場合は材料費
- ③標準工事費（施工費）
- ④標準工事解体費（販売の場合には処分費を含む）
- ⑤床フィルム、玄関手摺、給水凍結防止、床・外壁・天井断熱材、エアコン、積雪補強、天井結露対策、玄関軸壁
- ⑥外部設備、浄化槽、受水槽、造成、砕石、アスファルト、スロープ
- ⑦外構等の解体・処分・復旧費
- ⑧消費税等一切の税を含む

- (3) 下請工事については、県内企業の活用に十分配慮すること（二次以下の下請も含む）。
- (4) 工事の作業員等については、震災被災者の雇用に十分配慮すること。
- (5) 供給住宅の建設にあたり県産材の活用について十分配慮すること。
- (6) 入居後の維持管理体制を整備すること。

6. 選定の方法

応募内容について、以下の視点により総合的に審査し、優れた提案を行った者を建設事業監補者として選定する。

- (1) 確実な供給能力と体制
- (2) 適正な販売契約価格又はリース契約価格
- (3) 供給住宅の性能及び品質
- (4) 県内企業の活用状況
- (5) 震災被災者の雇用状況
- (6) 県産材の活用状況

(7) その他の配慮した事項 等

7. 応募用紙

応募申請書（別紙1）により応募すること（提出部数7部）。

8. 公募方法等

- (1) 受付期間：4月11日（月）～18日（月）午前9時～午後5時まで
- (2) 追加説明等：当該応募に関する質問等は4月12日（火）午後5時までに、電子メール、FAX、郵送で質問書（別紙3）により下記（4）の事務局まで提出して下さい。

（メール、FAXの場合は必ず着信を確認して下さい。）

回答は4月14日（木）午後4時までに県ホームページに掲載します。
 電話又は面接での質問や相談、又は審査内容についての質問は受付しませんが、

(3) 応募方法：郵送又は持参による。

（期限内に事務局必着としますので、確実に到着する手段として下さい。）

(4) 受付場所：福島県仮設住宅公募事務局（福島県土木部営繕課内）

住所 福島県杉妻町2-16

電話番号 直通 024-521-7525

024-521-7527

メールアドレス eizen@pref.fukushima.jp

FAX番号 024-521-7717

平成23年4月22日
福島県災害対策本部

応急仮設住宅の事業候補者決定について

応急仮設住宅の早期の供給促進と県産材、県内企業の活用を図るため、県内に本店を置く建設事業者等を対象に4千戸の事業候補者を公募しました。

4月21日（木）に選考委員会（有識者3名、行政2名、合計5名）を開催し、この結果を受け、事業候補者及び供給依頼予定戸数を別紙のとおり決定しました。

なお、講評及び審査結果については、後日すみやかに福島県ホームページで公表します。

【問い合わせ先】
福島県仮設住宅公募事務局
(福島県土木部営繕課内)
(担当者) 営繕課 大竹
電話 024-521-7525
FAX 024-521-7717

別紙

事業候補者名	分類	代表者	構成員数	代表者の地域	構造	供給依頼予定戸数(戸)
株式会社エコ・ビレッジ	単体企業	株式会社エコ・ビレッジ 代表取締役 和田 正光	-	いわき	木造	400
株式会社工房夢蔵	単体企業	株式会社工房夢蔵 代表取締役 吉田 達夫	-	県中	木造	100
ジャープネット ビルダール連合 福島	団体等	共建設株式会社 代表取締役 吉田 正子	5	県北	木造	100
島和建設(株)	団体等	島和建設(株) 代表取締役 嶋崎 尊士	3	県中	木造	150
中村・クサノ特定建設工事共同企業体	団体等	中村土木株式会社 代表取締役 補村 賢二	2	相双	木造	500
株式会社ニーズ	単体企業	株式会社ニーズ 代表取締役 三瓶 浩徳	-	相双	鉄骨造 (ユニット)	150
一般社団法人 日本ログハウス協会東北支部	団体等	株式会社 芳賀沼製作 代表取締役 芳賀沼 養一	5	南会津	木造 (丸太組)	500
フェニーチェふくしま	団体等	株式会社大原工務店 代表取締役 大原 定雄	36	県中	木造	500
福島県応急仮設住宅建設工事 水中・ファースト特定建設工事共同企業体	団体等	株式会社 水の中組 代表取締役 水野谷 正一	2	いわき	木造	100
社団法人福島県建設業協会	団体等	社団法人福島県建設業協会 会長 三瓶 英子	96	県北	木造 A	300
					木造 B	230
					木造 C	200
三春町復興住宅つくる会	団体等	株式会社はしもと住宅[店] 代表取締役 山田 俊嗣	5	県中	木造 (ハネル D)	220
					鉄骨造 (フレハブ E)	350
株式会社悠二十一	単体企業	株式会社悠二十一 代表取締役 渡部 伸	-	会津若松	木造	100
合 計						4,000

※五十音順

福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募に関する審査結果について

1. 選考結果

福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募にあたっては、短い応募期間にもかかわらず、多数の応募をいただいたことに対し、厚く御礼申し上げます。今回の公募は、県内に本店を置く建設事業者等を対象に、募集戸数総数4,000戸の公募を行い、28事業者^{※1}から総数16,226戸の応募がありました。

選考委員会による審査は、4月21日に県庁において行われ、次のとおり福島県応急仮設住宅建設事業候補者が選考されました。

※1 当初、28の事業者から応募がありましたが、1事業者から辞退の通知があり、最終的に27事業者の応募となりました。

事業候補者名	分類	代表者	構成員数	代表者の地域	構造	供給依頼予定戸数(戸)
株式会社 エコ・ビレッジ	単体 企業	株式会社エコ・ビレッジ 代表取締役 和田 正光	-	いわき	木造	400
株式会社 工房夢蔵	単体 企業	株式会社工房夢蔵 代表取締役 吉田 達夫	-	県中	木造	100
ジャーネットビル ダー連合 福島	団体 等	光建設株式会社 代表取締役 吉田 正子	5	県北	木造	100
島和建設(株)	団体 等	島和建設(株) 代表取締役 嶋崎 尊士	3	県中	木造	150
中村・クワン特定建設 工事共同企業体	団体 等	中村土木株式会社 代表取締役 植村 賢二	2	相 双	木造	500
株式会社ニーズ	単体 企業	株式会社ニーズ 代表取締役 三瓶 浩徳	-	相 双	鉄骨造 (ユニット)	150
一般社団法人 日本ログハウス協会 東北支部	団体 等	株式会社芳賀沼製作 代表取締役 芳賀沼 養一	5	南会津	木造 (丸太組)	500
フエニーチェふくしま	団体 等	株式会社大原工務店 代表取締役 大原 定雄	36	県中	木造	500
福島県応急仮設住宅 建設工事 水中・ファースト特定 建設工事共同企業体	団体 等	株式会社 水中組 代表取締役 水野谷 正一	2	いわき	木造	100
社団法人福島県建設 業協会	団体 等	社団法人福島県建設業協会 会長 三瓶 英才	96	県北	木造 A 木造 B 木造 C 木造 (ハネル D) 鉄骨造 (プレハブ B)	300 230 200 220 350
三春町復興住宅つくる 会	団体 等	株式会社はしも住宅店 代表取締役 山田 俊嗣	5	県中	木造	100
株式会社悠二十一	単体 企業	株式会社悠二十一 代表取締役 渡部 伸	-	会津若松	木造	100
合 計						4,000

五十音順

2. 審査委員会の構成

委員長 福島大学名誉教授 鈴木 浩
委員 福島大学行政政策学類准教授 丹波 史紀
委員 福島介護福祉専門学校副校長 鎌田 恵子
委員 福島県保健福祉部次長 小牛田政光
委員 福島県土木部次長 佐々木孝男

3. 審査経過

審査は次のような手順で行いました。

(1) 公募要領4.「応募者の要件」の確認

提案のあった27事業者の申請書について、県内に本店のある建設事業者であること等、提示した8項目についての適否を審査し、23の事業者が全ての要件を満足していることを確認し、不適格項目のあった4事業者については、選考の対象から除くこととしました。

(2) 選考の条件

23事業者の提案の中から4,000戸を選考するにあたり、審査の冒頭、2つの点について検討しました。

一つは、同一の事業者から複数の提案があった場合、それぞれの技術的特徴や地域産業への貢献度等全ての審査項目を個別に評価する必要があるとの意見が出され、同一の事業者であっても、それぞれの提案毎に審査を行うこととしました。

二つには、短期間に確実に仮設住宅を供給していくためには、一事業者の供給戸数が過大とならないよう一定の上限を設けるべきではないかとこの意見が出され、単体企業については完工高実績や技術者数を考慮した上で工法・構造毎に上限戸数を設定し、団体等については工法・構造毎に500戸を上限とすることとしました。

(3) 評価点審査

23事業者から提出された33の申請内容について、各委員がそれぞれの専門分野の立場から議論を重ね、別紙の審査票により採点を行い、(2)の「選考の条件」により評価点の高い順から候補者を選考し、供給戸数4,000戸が確保できる12事業者を選考しました。
なお、4,000戸のラインに該当する事業者については、総数で4,000戸を超過する分はカウントしないこととしました。

4. 講評

今回の公募は、応急仮設住宅の早期の供給促進を図ることが第一の目的であり、着工から完成までの機動力が重要です。

このため、限られた期間内で資材の調達と作業員の確保が可能であり、入

福島県応急仮設住宅建設事業候補者 審査結果

応募者番号 (工法構造別に番号を振り分け)	応募内容			応募戸数	応募者の履歴 ※1	申請上 の戸数 ※2	総合順位
	形状	間取	構造				
1	○	木造	木造	500	適合	87	1
2	○	木造	木造	108	適合	75	2
3	○	木造	木造	600	適合	72	3
4	○	木造	木造	300	適合	72	4
5	○	木造	木造	230	適合	71	5
6	○	木造	木造	220	適合	70	6
7	○	木造	木造	1,800	適合	68	7
8	○	木造	木造	100	適合	68	8
9	○	木造	木造	500	適合	67	9
10	○	木造	木造	300	適合	66	10
11	○	鉄骨造	鉄骨造	2,100	適合	65	11
12	○	木造	木造	100	適合	65	12
13	○	木造	木造	100	適合	63	13
14	○	木造	木造	200	適合	63	14
15	○	木造	木造	156	適合	62	15
16	○	鉄骨造	鉄骨造	1,600	適合	62	16
17	○	木造	木造	156	適合	61	17
18	○	木造	木造	450	適合	59	18
19	○	鉄骨造	鉄骨造	150	適合	59	19
20	○	木造	木造	102	適合	58	20
21	○	木造	木造	100	適合	57	21
22	○	鉄骨造	鉄骨造	1,000	適合	55	22
23	○	木造	木造	500	適合	53	23
24	○	鉄骨造	鉄骨造	300	適合	53	24
25	○	鉄骨造	鉄骨造	200	適合	52	25
26	○	鉄骨造	鉄骨造	300	適合	50	26
27	○	木造	木造	120	適合	49	27
28	○	鉄骨造	鉄骨造	100	適合	44	28
29	○	鉄骨造	鉄骨造	500	適合	42	29
30	○	鉄骨造	鉄骨造	100	適合	42	30
31	○	木造	木造	100	適合	41	31
32	○	鉄骨造	鉄骨造	180	適合	38	32
33	○	鉄骨造	鉄骨造	150	適合	34	33
34	○	木造	木造	500	不適合	—	—
35	○	鉄骨造	鉄骨造	1,180	不適合	—	—
36	○	鉄骨造	鉄骨造	124	不適合	—	—
37	○	木造	木造	1,000	不適合	—	—
38	○	(不明)	(不明)	0	4/20 取下届受理	—	—

応募事業者総数: 28事業者 応募戸数: 16, 226戸
応募者等には別途評価点を通知しました。

居者の居住性に配慮するとともに、適正な価格で確実に供給できる総合力が必要となることから、施工体制並びに技術力について評価をいたしました。

また、もう一つの主題である県産材、県内企業の活用及び被災者の雇用機会の創出について、今回選考された事業者の提案には木造の提案が多く、県産木材等の活用が大きく期待できること、さらには、県内在住の大工等を始めとする建設労働者や、被災者を含む多くの人材活用が見込まれることが高く評価されました。

一方、選考に至らなかった事業者の提案については、鉄骨造（プレハブ）の占める割合が比較的多く、これは、公募の目的の一つである県産材、県内企業の活用及び被災者の雇用機会の創出につながらないとの評価になったものです。

企画力、創造力、独創性の評価については、提案を求めた2つのモデル団地への配置計画等に対し、様々な提案がありました。介護を必要とする高齢者や障がいをもつ方の方のための福祉施設の提案や団地内のコミュニケーションを図るための広場や施設等、過去の震災等の経験や実績等を十分に考慮した提案が高く評価されました。

なお、今後2年以上にわたる避難生活において、医療や介護等のケアの問題や、団地内外のコミュニケーションのしくみづくり等のソフト面が非常に重要であり、行政側に対して、こうした問題に適切に対応する姿勢と体制づくりを改めて求めたいと思います。

最後に、本公募に関心を持たれ、応募資料の作成等に貴重な時間と労力を費やしていただきましたことに対し、心より感謝申し上げます。

福島県応急仮設住宅建設事業候補者選考委員会

委員長 鈴木 浩

※1 応募者要件(適合・不適合の判定)

以下の全てをみたしていること。

- ① 応急仮設住宅の供給能力(100戸以上)。
- ② 7月末までに現地で建築を完成させ入居者に供給できる能力があること。
- ③ 県内に本店のある建設事業者又は共同企業体・団体であること。(団体等の場合、定款・協定書があること)
- ④ 過去3年の間に、年20戸以上の戸建住宅又は共同住宅の供給実績があること。(団体等の場合は代表者、補佐員すべて)
- ⑤ 建設業法に基づき建築工事事業にかかわる建設業の許可があること。
- ⑥ 建設業法に基づき国土交通大臣が定める経営事項審査を受けていること。(団体等の場合は代表者のみ)
- ⑦ 建設業法に基づき営業停止処分を受けていない。
- ⑧ 関係法令を遵守していること。
- ⑨ 反社会的勢力でないこと。
- ⑩ 県の標準仕様に合致していること。
- ⑪ 維持管理体制が整備されていること。

※2 評価点の評価内容

評価項目	各項目配点	小計	合計
(1) 種々な住宅供給能力と体制			
① 応急仮設住宅の供給戸数が満足しているか	5点		
② 早期に応急仮設住宅の供給能力があるか	5点		
③ 広域で応急仮設住宅の供給が可能か	3点	13点	
(2) 適正な販売価格又はリース契約価格			
① 価格内容が適正であり、要領で示している価格との比較で満足しているか	3点	3点	
(3) 供給住宅の性能及び品質			
① 供給するタイプの型製は豊富か	3点		
② 供給する住宅の構造は地域・地球環境へ配慮しているか	5点		
③ 再利用できるようになっているか	3点		
④ その他性能及び品質に配慮されている事項があるか	3点	14点	
(4) 県内企業の活用状況			
① 県内企業を十分に活用しているか	10点		
② 主な構造部材の調達先について県内企業を活用しているか	10点	20点	
(5) 震災被災者の雇用状況			
① 応急仮設住宅の整備にあたり、震災被災者等の雇用について十分に配慮されているか	10点	10点	
(6) 県産材の活用状況			
① 県産材を十分に活用しているか	10点	10点	
(7) モデル団地提案書における配慮事項			
① 住戸配置(配置計画)が適切になっているか	5点		
② 浄化槽・受水槽が適切に設置されているか	5点		
③ 高齢者や障がい者に配慮され、介護等がしやすくしているか	5点		
④ 団地内コミュニケーションが形成しやすい環境設定となっているか	5点		
⑤ その他配慮された付属施設があるか	5点		
⑥ 独創的な提案があるか	5点	30点	100点

福島県応急仮設住宅建設事業者の公募(2次募集)要領

平成23年7月12日

1. 目的

応急仮設住宅の早期の供給促進と県産材、県内企業の活用を図るため、県内に本店を置く建設事業者等を対象に公募し、建設事業を進めることにより一日も早く被災者の居住環境を改善することに寄与する。

2. 公募及び発表

(1) 公募期間

平成23年7月12日(火)から7月19日(火)までとする。

(2) 選定及び発表

応募者の中から別に定める福島県応急仮設住宅建設事業者選考委員会(有識者3名、行政2名、合計5名)において建設事業者候補者を選考する。

その後、県は建設事業者候補者を決定し7月26日(火)午後4時までに県ホームページで公表する。

なお、この公募は発注先を確約するものではなく、優先交渉相手を決定するためのものとする。

(3) 発注及び引渡

① 各建設事業者候補者の選定順位・供給可能戸数と供給団地の規模・所在地等を県で勘案し、発注を行う。

② 発注は7月下旬以降順次とし、建物の引渡は発注後30日以内とする。

③ 支払い引渡後、請求があった日から30日以内とする。

(4) その他

① 応募者は県内各地域の対象団地で供給可能な者とする。

② 応募された内容と実際の内容が異なる場合は、交渉を打ち切ることがある。

③ 応募内容確認のため、後日、資料の提出を求めることがある。

④ 実際の建設にあたっては県との協議により提案の一部を変更することがある。

3. 対象地及び募集戸数等

対象地：郡山市、会津若松市、いわき市、南相馬市、他(ただし、対象地は市町村からの要請により変更があり得る。)

募集戸数総数(見込み)：1千戸程度(ただし、供給戸数は市町村からの要請により減となる場合がある。)

供給タイプ：20㎡タイプ(1DK)

30㎡タイプ(2DK)

40㎡タイプ(2LDK、3K)

住宅の仕様：県の定める「福島県応急仮設住宅標準仕様書(2次募集分)」に合致すること

4. 応募者の要件

(1) 共通事項

- ①一申請者が応募できるのは一申請とする。
- ②工事着手後30日以内で、応急仮設住宅の供給能力が50戸以上であること。
- ③県が指定する建設地で住宅、電気、ガス、上下水道、合併浄化槽等の工事を行い、入居者に供給できること。
- ④工事にあたり関係法令を遵守し、かつ、暴力団その他の反社会的勢力の排除を徹底できるものであること。
- ⑤応募申請書の中で、住宅の仕様及び計画等のコンセプトが同一であった場合、各々の応募を無効とする。

(2) 単体企業の場合

- ①県内に本店のある建設事業者であること。
- ②元請として過去3年の間に、20戸以上の戸建住宅又は共同住宅の建設実績があること（新築に限る）。
- ③建設業法に基づく建築工事にかかる建設業の許可を有していること。
- ④建設業法に基づき国土交通大臣が定める経営事項審査を受けていること。
- ⑤建設業法に基づく営業停止処分を受けていないこと。

(3) 団体・共同企業体（以下「団体等」という。）の場合

- ①運営に関する定款を定め又は協定を締結していること。
- ②代表者及び構成員の全てが県内に本店のある事業者であること。
- ③元請として過去3年の間に、30戸以上の戸建住宅又は共同住宅の建設実績があること（新築に限る、また構成員の実績合計とする）。
- ④代表者又は構成員の中に建設業法に基づく建築工事にかかる建設業の許可を有しているものがあること。
- ⑤建設業の許可を有しているものが、建設業法に基づき国土交通大臣が定める経営事項審査を受けていること。
- ⑥代表者及び構成員が関係法令に基づく業務及び営業停止等の処分を受けていないこと。

5. 選定の条件

- (1) 住宅の構造は木造（混構造を含む）とする。
- (2) 住宅は解体が容易で移築しやすいものとする。
- (3) バリアフリーに配慮したものとする。
- (4) 供給タイプは3タイプを想定しているが、主たる供給タイプとなる30㎡タイプ1戸当たりの販売契約価格は以下であること。
販売契約価格：上限は560万円

[価格に含まれる事項]

- ①材料費
- ②標準工事費（施工費）
- ③床フェイルム、玄関手摺、給水凍結防止、床・外壁・天井断熱材、エアコン、積雪補強、天井結露対策、風除室
- ④外部設備、浄化槽、受水槽、造成、砕石、アスファルト、スロープ、その他

提案を行ったものを含む

- ⑤消費税等一切の税を含む
- (5) 下請工事については、県内企業の活用に十分配慮すること（二次以下の下請も含む）。
- (6) 工事の作業員等については、震災被災者の雇用に十分配慮すること。
- (7) 供給住宅の建設にあたり県産材の活用について十分配慮すること。
- (8) 入居後の維持管理体制を整備すること。

6. 選定の方法

応募内容について、以下の視点により総合的に審査し、優れた提案を行った者の中から複数の者を建設事業候補者として選定する。

- (1) 確実な供給能力と体制
- (2) 適正な販売契約価格
- (3) 供給住宅の性能及び品質
- (4) 県内企業の活用計画
- (5) 震災被災者の雇用計画
- (6) 県産材の活用計画
- (7) 住宅の解体及び移築方法
- (8) コミュニティ形成への配慮
- (9) その他の配慮した事項 等

7. 応募用紙

応募申請書（様式2）により、必要書類を添えて応募すること（提出部数7部）。

8. 公募方法等

- (1) 受付期間：7月12日（火）～19日（火）午前9時～午後5時まで
- (2) 追加説明：当該応募に関する質問等は7月13日（水）午後5時までに、電子メール、FAX、郵送で質問書（様式1）により下記（4）の事務局まで提出して下さい（メール、FAXの場合は必ず着信を確認して下さい）。
- (3) 応募方法：郵送又は持参による。
- (4) 受付場所：福島県仮設住宅公募事務局（福島県土木部管轄課内）
（期限内事務局必着としますので、確実に到着する手段として下さい。）

回答は7月14日（木）午後5時までに県ホームページに掲載します。
電話又は面接での質問や相談、又は審査内容についての質問は受付し
ません。

住所 福島県杉妻町2-16
電話番号 直通 024-521-7525
024-521-7526
メールアドレス eizen@pref.fukushima.jp
FAX番号 024-521-7717

福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募（2次募集）に関する
質 問 書

平成23年7月 日

福島県仮設住宅公募事務局
(福島県土木部営繕課内)

住所
(団体社名)
担当者名
電話番号

質 問 事 項

--	--

福島県応急仮設住宅標準仕様書(2次募集分)

設計概要		室内仕様書				
基本事項	供給タイプ	・ 20mタイプ(1DK) ・ 30mタイプ(2DK) ・ 40mタイプ(2LDK) ・ 40mタイプ(3K)				
	諸室	・ 風除室、玄関、居室、押入、台所、浴室、トイレ、洗面スペースを設ける				
構造	天井高さ	・ 2.1m以上				
	モジュール	・ 各社モジュールによる 単位:mmとする				
基礎	構造	・ 木造 ・ その他()				
	基礎	・ 木杭 ・ ブロック ・ 鉄筋コンクリート ・ その他() ※上部構造を支持できる構造				
床	床組	・ 木杭 ・ ブロック ・ 鉄筋コンクリート ・ その他() ※上部構造を支持できる構造				
	床	下地 : ハネル敷き 又は 合板(t=12)敷き ※床下からの通気止め共				
屋根	仕上げ	・ 不燃材とする				
	外壁	仮設住宅設置期間の耐候性を有する				
壁	内装	化粧石膏ボード t=9.5				
	間仕切り	木製下地(30×40 横#450 横#900)				
断熱材	天井	木製下地石膏ボード t=12.5 二重張り両面(小屋裏まで 3世帯毎)				
	床	グラスウール入り t=90 10kg) 木製下地(30×40 横#450 横#900)				
建具	引き違い又は引き違いアルミサッシ戸	上段: 型板ガラス 下段: 腰パネル(出入口)				
	引き違いアルミサッシ窓	透明ガラス (窓)アミ戸付 外部建具は施錠可能とする				
板金工事	外部に面する建具	二重サッシ若しくは二重ガラスとする 居室1室以上の窓1箇所を排き出し窓とする				
	内部建具	木製片開き戸、木製引き違い戸、フューディオンカーテン(単板式)、H=1,740、W=800以上とする				
設備	給水	・ 給水装置は水道法の性能基準適合品とする。 ※工事に当たっては各地方公共団体の指示に従うこと。				
	給排水設備	給湯設備: 給湯器は発注者の指示により、LPG仕様又は都市ガス仕様若しくは電気仕様とし、給湯能力はガス仕様では16号程度、電気仕様では370L程度とする。 ※機器、ポンプ等の仕様、設置方法についてはガス事業者、電気事業者の指示に従うこと。 風呂、洗面、台所に給湯する。				
電気設備	浴室	シャワー付混合水栓を設ける。				
	洗濯機	洗濯機用の給水、排水設備、洗濯パンを設置する。				
設備	換気	便所、浴室、台所に換気扇を設置する。 ※台所換気扇は羽根サイズ200mm程度とする。 結露対策として小屋裏に換気扇を設置、若しくは他の結露対策を行う。				
	エアコン	エアコンを標準仕様として1室に設置し、各居室にエアコンコンセント、エアコン用スリーブを設ける。				
設備	トイレ	水洗・洋式便所とする。ロータンクは防露タイプとする。				
	工事範囲	・ 屋外1mまで(プロバンは集合装置を含む)				
電気設備	共通事項	「電気設備に関する技術基準を定める省令(平成九年三月二十七日通商産業省令第52号)」及び「内線規程(IEAG8001-2005)」に適合している。				
	電気幹線	・ 単相3線式100/200V 30A とする。分電盤には予備回路を設ける。 TVアンテナ増幅器、防犯灯等、必要に応じて共用回路用分電盤を配置する。				
電気設備	照明器具	・ 各居室(シーリングライト、FOL3W+30W又はFL20W4灯用×各1台) ・ トイレ[L40W×1灯] ・ 台所[FL40W1灯用1台と流し元灯FL20W] ・ 浴室[防水型L40W×1灯] ・ 玄関入口灯(防水部FL10W) なお、指定能力と同等(照度)以上の器具の使用は認められる。				
	防犯灯	・ 各棟に防犯灯2台を設置する。				
電気設備	コンセント	・ コンセントの形状は日本の形状でとし、コンセントは、居室、台所に設置し、各室とも2ヶ所(2連)以上とする。別にエアコン用、冷蔵庫用、洗濯機用、電子レンジ用コンセント(接地端子付)を設ける。その他、必要に応じてガス漏れ警報器用、換気扇用、屋外給湯器用(防水2連接地端子付)用コンセントを設ける。				
	TEL	・ 通線用(TEL用)スリーブを設置する。				
電気設備	TV	・ TVアンテナを設置し、各住戸に1ヶ所TV端子を設置する。				
	火災警報器	・ 台所、居室に火災警報器を設置する。(台所は熱式、居室は煙式)				
電気設備	工事範囲	・ 屋内工事のみ				
	備品	郵便受 各住戸 1ヶ所設置 様番号 各棟1ヶ所設置(300×300) 耐風養生(鋼製ワイヤーカバー付/4時間を標準とする) 付け戦盾 L=2400 各戸に1ヶ所設置(塩ビ化粧材 H=1800 幅60~90程度) 消火器 物干し(柱取付タイプ 折りたたみ式 居間FLより1600mm物取付) 室内名札 各住戸1ヶ所設置 団地案内図(団地内敷力設置)				
特記事項	玄関	・ 塩ビ製手摺設置(外部: 縦1ヶ所、内部: 横1ヶ所 L=450程度 H=700取付) ・ 風除室(900×1800程度)を設ける。アミ戸付き。 ・ 浴室等: 脱衣コーナー床面と浴室の建具(敷居)の高さを合わせる。				
	合板類	・ 居室に現しの合板類は規制対象外ホルムアルデヒド発散建築材料 (F☆☆☆☆以上)を使用する(建具及び取付家具を含む) ・ 浴室等: 脱衣コーナー床面と浴室の建具(敷居)の高さを合わせる。				
特記事項	耐風性能	・ 30m/sの風力に耐える構造				
	積雪性能	・ 積雪深1mに耐える構造				
特記事項	整地	・ 砕石敷き t=100				
	複数居室の住戸	・ 雨入り玄関にした場合でも、南向き居室を設けられること。				
※この標準仕様に合致しない場合は、同等品以上とする。						

様式2

福島県知事

平成23年 月 日

応募者住所
(団体等名)
会社名
担当者名
(担当者)
電話番号

福島県応急仮設住宅建設事業候補者応募（2次募集）申請書

平成23年7月12日に公募のあったこのことについて下記の必要書類を添付の上、応募します。

なお、応募にあたっては、「福島県応急仮設住宅建設事業候補者の公募（2次募集）要領」の条件を満足しています。

【必要な添付書類】

- 1 団体等として応募する場合には定款又は協定書の写し（A4版）
- 2 応募者（団体等の場合は該当者）の建設業許可通知書の写し又は許可を証明できるもの
- 3 応募者（団体等の場合は該当者）の経営事項審査の結果通知書の写し（平成22年度）
- 4 過去3年間の住宅建設実績一覧（様式3）
- 5 応募シート一式（様式4）
- 6 モデル団地における配置計画案（様式5）
- 7 仮設住宅計画案（様式6で2枚以内とし、供給タイプ毎の平面、立面、仕様、計画におけるコンセプト、及び解体・移築方法を記載願います。）

※ 留意点

- ・ 添付書類を含めた申請書は左上片綴りとして1部提出すること。
- ・ 申請書類及び添付書類の書式、記載方法、枚数が指定された内容と異なる場合には申請を無効とする場合がある。
- ・ 団体等で申請する場合には会社名欄に団体等名と代表会社名を記載し、代表会社の住所、担当者名、電話番号を記載すること。

様式3

申請者名:

過去3年間の住宅建設実績（新築のみ）一覧

番号	引渡年月日	発注者名	工事名	住宅戸数
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				

※過去3年間に住宅新築を行ったもの(申請者が単体企業の場合は20戸、団体等は30戸以上)について記載願います。記載された個人情報等については、この公募の審査については、これ以外には使用しません。

(3/5)

<個別金額について>

販売契約 (円)	総額
上記で算出した概算金額の個別内容 [30mタイプ (ZDK) 1戸当たりの概算金額で記入]	国外材料用額
	国内材料用額
	県産材料用額
①材料費	
②標準工費費 (施工費)	
③床パネル、玄関手すり、給排水導管、床・外壁・天井断熱材、エアコン、給湯給排水、天井給湯対照、風除室	
④外装設備、換気機、湯水機、造形、積石、アスファルト、スロープ、その他取寄せをおこなったものを含む	
小計 (税別)	
⑤消費税額	
合計	

<風除室積、基礎工費>

1戸当たりの延床面積 (タイプ別で積算する場合はそれぞれ記入)	20mタイプ	m ²
	30mタイプ	m ²
	40mタイプ	m ²
基礎工法 (○をつけてください)	・木杭 ・ブロック ・鉄筋コンクリート ・その他 ()	

<台戸仕様> (福島県応急仮設住宅標準仕様のチェックシート)

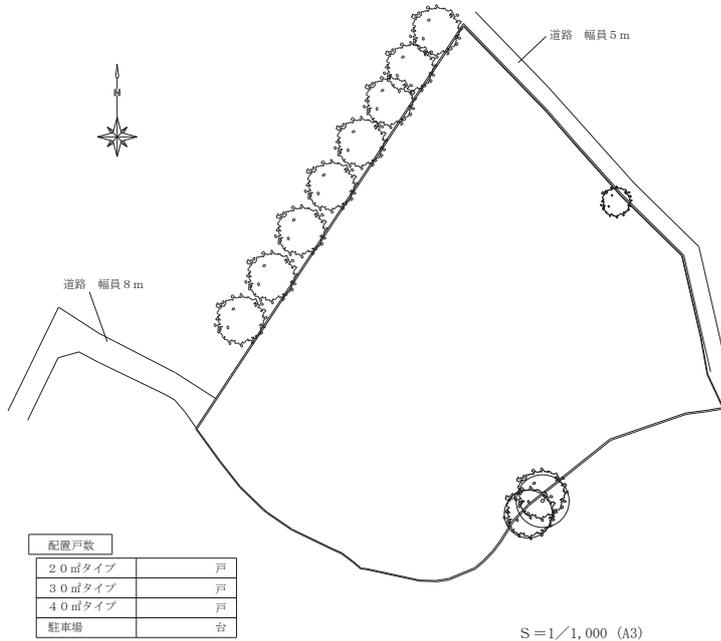
共通	事項	確認
下記項目以外についても「福島県応急仮設住宅標準仕様書 (2次集巻分)」に合致している。 (供給する住宅が対応している場合はチェックする。 補足があればその概要を記載。)		<input type="checkbox"/>
1 風除室、玄関、廊下、押入、台所、浴室、トイレ、洗面スペースを設ける。		<input type="checkbox"/>
2 居室の敷 (1室以上)	20mタイプ 30mタイプ 40mタイプ	<input type="checkbox"/>
3 居室の天井高さは2.1m以上確保できる。		<input type="checkbox"/>
4 居室1室以上の窓1箇所を吹き出し窓としている。		<input type="checkbox"/>
5 脱衣コーナー床下と浴室の趣具 (敷居) の高さを合わせる。		<input type="checkbox"/>
6 屋根は不燃材で仕上げられている。		<input type="checkbox"/>
7 外側に面する建具は二重サッシもしくは二重ガラスとしている。		<input type="checkbox"/>

(4/5)

事項	確認	
	(供給する住宅が対応している場合はチェックする。 補足があればその概要を記載。)	<input type="checkbox"/>
屋根、天井、壁、床等の仕様について、標準仕様に適合している。 (材料名、厚さ及びホルムアルデヒド対策 (建材の放射線等級が記載されている場合はその等級、不明・未記載の場合はその旨、記載。) を下記に記入してください)	下地材	仕上材
	材料名・厚さ	材料名・厚さ
8	天井	ホルムアルデヒド対策
	外壁・内	ホルムアルデヒド対策
	戸建	
	間仕切り	
	床	
断熱材の仕様については、標準仕様に適合又は同等としている。 (天井・壁・床の熱抵抗値 1.8 mK/W以上)		<input type="checkbox"/>
	材料名・厚さ	熱抵抗値 (単位: mK/W)
9	天井	
	外壁	
	床	
10	玄関に風除室を設置する。7ミル付き。	<input type="checkbox"/>
11	30m/sの台風性能がある。	<input type="checkbox"/>
12	積雪 1mの荷重を考慮している。	<input type="checkbox"/>
13	「電気設備に関する技術基準を定める省令 (平成九年三月二十七日通商産業省令第52号)」及び「内線規程 (JESG001-2005)」に適合している。	<input type="checkbox"/>
14	単相3線式 100V/200V 30A とし、分電盤に予備回路を設ける。	<input type="checkbox"/>
15	必要に応じて共用回路用分電盤を配置し、TVフリースター、防犯灯等の電源となっている。	<input type="checkbox"/>
16	各居室、台所、トイレ、浴室、玄関に照明を設置し、標準仕様書に基づき照明器具を設ける。	<input type="checkbox"/>
17	各棟に防犯灯2台を設置する。	<input type="checkbox"/>
18	コンセントの形状は日本の形状である。	<input type="checkbox"/>
19	コンセントは、居室、台所に設置し、各室とも2ヶ所 (2連) 以上設置する。	<input type="checkbox"/>
20	エアコン用、冷蔵庫用、洗濯機用、電子レンジ用コンセント (接地端子付) を設ける。	<input type="checkbox"/>
21	必要に応じて、ガス漏れ警報器用、換気扇用、屋外給湯器用 (防水2連設置端子付) 用コンセントを設ける。	<input type="checkbox"/>
22	通線用 (TEL) スリートを設置する。	<input type="checkbox"/>
23	IVアンテナを設置し、各住戸に1ヶ所11端子を設置する。	<input type="checkbox"/>
24	台所、居室に火災警報器を設置する。(台所は熱式、居室は煙式)	<input type="checkbox"/>

(様式5) モデル団地における配置計画案

団地配置図 下図に配置等を提案してください。



配置戸数	
20㎡タイプ	戸
30㎡タイプ	戸
40㎡タイプ	戸
駐車場	台

S=1/1,000 (A3)

敷地概要

建設地	会津地方
敷地面積	13,000㎡程度
敷地内高低差	平坦
公共下水道区域	外
給水方式	受水槽

提案内容・記載条件

- ・応募する供給タイプの戸数、配置及び付属施設等について提案願います。
- ・本図の大きさはA3版とし、縮尺や図面の大きさの変更は認められません。
- ・集会所(100㎡程度)、その他必要と思われる施設について提案してください。

配置計画で考慮した点

コミュニティ、その他の事項等について考慮・工夫した内容等を下記に記載してください。

※文字の大きさは、本コメントと同等以上としてください(本コメントは消去可)

住宅計画で考慮した点

考慮・工夫した内容等を下記に記載してください。

※文字の大きさは、本コメントと同等以上としてください(本コメントは消去可)

(団体名)
会社名

(5/5)

事項	確認 (供給する住宅が対応している場合はチェックする。 補記があればその概要を記載。)
25 給水装置は水道法の性能基準を満たす。 ※工事にあたっては各地方公共団体の指示に従うこと。	<input type="checkbox"/>
26 排水は下水道本管に接続できない場合は浄化槽を設けて処理する。	<input type="checkbox"/>
27 ガス配管は戸毎の集合配管とし、ガス漏れ警報器及びマイコンメーターを設置する。	<input type="checkbox"/>
28 台所にガスコンロ(2口、グリル付き)を設置する。	<input type="checkbox"/>
29 風呂、洗面、台所に給湯する。	<input type="checkbox"/>
30 給湯器(10L仕様又は都市ガス仕様若しくは電気仕様)を設置され、標準仕様書に基づく供給能力が確保されている。	<input type="checkbox"/>
31 浴室にシャワー付混合水栓を設置する。	<input type="checkbox"/>
32 洗濯機用の給水、排水設備、洗濯パンを設置する。	<input type="checkbox"/>
33 便所、浴室、台所に換気扇を設置する。 ※台所換気扇は羽根サイズ200mm程度とする。	<input type="checkbox"/>
34 結露対策として小部屋に換気扇の設置、若しくは他の結露対策を行っている。	<input type="checkbox"/>
35 エアコンを居室1室に設置する。	<input type="checkbox"/>
36 各居室にエアコン用コンセント、エアコン用スリプを設置する。	<input type="checkbox"/>
37 トイレは、水洗・洋式便器とし、ロータンクは防露タイプとする。	<input type="checkbox"/>
38 浴室、トイレ、玄関に手ナリを設置する。	<input type="checkbox"/>
39 壁をかけることのできる壁とする。	<input type="checkbox"/>
40 カーテンレール及びカーテンを取り付ける。	<input type="checkbox"/>
41 外部に面する窓等に、網戸を設置する。	<input type="checkbox"/>
42 物干し室を設置する。	<input type="checkbox"/>
43 その他、通常、住宅において必要と認められる次の設備等を設置する。 ・団地室内機、換気扇、窓名札 ・団地室内機、換気扇、窓名札 ・消火器 等	<input type="checkbox"/>
住宅の仕様等について特に配慮している事項について記入	
その他	

【注意事項】
※ 図面に仕様の誤記、漏記がなされる場合があります。
※ 記入は各棟の仕様のみとし、指定された部分以外の別棟(別記)等での加筆は認めません。
※ 記入する際の文字は最小サイズとし、読み取りやすさとすることを心がけてください。(精細に小さくしない)
※ シートに印刷した図面、画像等は取り付けないでください。
※ シートの印刷内容を修正しないようご注意ください。
※ 内容確認のため、後日追加資料の提出を求めることがあります。
※ 注意事項について遵守されていない場合は審査の対象とならない場合があります。

1-2 班ごとの業務内容

班ごとの業務内容は、次の表の通り
 ※各班の担当者の交代は、1週間程度の経験者を1人以上残しながら順次入れ替わるよう
 班長会議等で調整しながら進めて下さい。各班の構成人数も業務の状況に応じて適宜調整
 して下さい。
 ☆ 休業日は、班ごとに輪番等で取得すること。(班全体が休みことは不可)
 ☆ ここに記載のない業務でも適宜対応すること。

班名	業務内容	注意事項・配慮事項
審査班	(1) 設計審査・支援	県庁内で配置図等の設計審査。 設計上での課題について検討。
	① 図面受理	・ 県担当者から指示 or メールで送信 ・ 図面に受理日を記入 ・ データは、¥【B-16 審査班】に保存
	② 審査	・ 基本方針、審査チェックシートにより審査 ・ 玄關配置について方針確認が必要 ・ 審査経過(受理、審査、指示、打合せ)を審査チェックシート、チェック図に記入 ・ 審査後、福島県職員に指摘事項等を説明(公募は、直接業者指示→③)
	③ 指示	・ 業者に審査チェックシート(xls)、チェック図(pdf)をメール送信(公募は、¥【B-16 審査班】に保存) ・ データは、¥【B-16 審査班】に保存
	④ 進捗管理	・ 図面審査状況(受理日、指示日、承認日等)を管理 ・ 審査状況リスト(¥【B-16 審査班】¥図面審査状況(審査班))を更新
	⑤ 承認	・ 図面データを ¥【B-71】図面庫 ¥00 検討経過にコピー ・ 福島県で図面承認の決裁→決裁図面(写し)を受理承認日を確認 ・ 計画概要(承認時点)を調整班に報告(公表まで保管)
	⑥ 公表後処理	・ ファイル作成(指表紙に鉛筆書き「番号」「施設名」) ・ ファイルを検査担当班へ引き継ぐ
	(2) 現地調査	仮設住宅建設候補地の調査 <ul style="list-style-type: none"> ・ まだ候補地が不足している状況 ・ 市町村からの情報提供を受け、現地調査を県、市町村、プレ協の3者で実施 ・ 「土地調査書」(¥【B-11】土地調査書)に基づいて項目を確認 ・ 県側で土地調査書に情報を入力し、不足事項については、市町村に力を依頼 ・ 並行し、プレ協・業者が配置計画を作成

現場調整班	(1) 検査日程調整	(1) 地縄検査及び附帯事務
現場調整班	(1) 検査日程調整 (2) 工程管理台帳等の保守	(1) 地縄検査及び附帯事務 (2) 外構図承認
	<ul style="list-style-type: none"> ○地縄検査、完成検査及び中間検査の日程管理 ・ 地縄検査：図面承認情報を福島県職員、審査班担当者から入手し、請負人(プレ協等)と日程調整をする。 ・ 完成検査：請負人から提出された工程表から完成検査予定日を管理台帳に入力(修正を含む)し、翌日以降の検査日程に反映する。 ・ 現場検査班から申し出のあった中間検査日程を検査予定表に反映する 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 地縄検査 ・ 承認図を基に地縄立会い実施 ・ 検査時に工程表の提出を求める。 ・ 検査時に外構計画図の提出を求める ・ 検査時に入手した現場代理人の氏名、連絡先情報を現場調整班に報告する。(検査台帳更新時に反映する) ○ 検査時の指示に基づく図面修正の承認 ・ Eメール等で現場から送られてくる図面を審査し、県担当者に確認の上、再修正、承認の通知をする。 ・ 検査結果報告をファイルに綴じて決裁にまわす。(県担当者に依頼) ○ 外構計画図のチェック及び決裁 ・ 現場代理人から、Eメール等で提出される外構計画図を審査し、修正を指示する。必要に応じて福島県担当者の判断を仰ぐ。
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 工程管理台帳 ・ 共有フォルダ(¥¥Bizeng-share¥share)★仮設住宅関係★¥【B-01】工事進捗管理)内の進捗管理台帳及び検査予定表の管理 ・ 進捗管理台帳に図面承認日、地縄検査日、中間検査日、及び完成検査日の実績(決定した予定を含む)を入力する。毎日新しいファイルを作成して情報更新する。 ○ 現地調査・確認検査日程表 ・ 翌日の検査及び調査日程を決定し「現地調査、確認検査日程表」ファイルを毎日更新する。 ・ プレ協との時間確認連絡は16時前後とする。 ※配置図承認後直ちに翌日地縄検査予定を組み込む必要があるため、決裁状況を睨みながら判断する。 ・ 予定を連絡する前に高橋主査等に確認してもらう。 ○ 共有フォルダ(¥¥Bizeng-share¥share)★仮設住宅関係★¥【B-15】検査班)内の「検査台帳」ファイルに進捗管理表の内容を反映する。 ・ 審査班より図面承認させたものを受けて整理番号を付けて台帳に記載し、一件は各班に渡す。(6/13訂正) ・ 新規物件情報や、現場代理人の連絡先等の情報を更新したら「検査台帳」を更新する。(フォルダー内に日付名の異なる新ファイルを作成する。 ・ 検査結果は各班長より情報を得て記入する。(6/13訂正) 	

土地調査書

	<ul style="list-style-type: none"> ・修正指示は、必要に応じて現場で行う。(現場予定は、中間検査として現場調整担当と打ち合わせて決定する。) ・修正後の外構図が提出されたらファイイルに綴じて決裁にまわす。(県担当者に依頼) <p>○中間検査</p> <ul style="list-style-type: none"> ・共有フォルダ (¥¥Eizengshare¥share¥★仮設住宅関係★¥¥ [B-15] 検査班) 内の「検査台帳」ファイイルを確認し中間検査実施日程を現場調整班と調整する。 ※検査台帳は周1回程度現場調整班が更新する。 ※このファイイルは検査班で編集加工して支障ない。 <ul style="list-style-type: none"> ・中間検査予定を現場代理人に通知し、実施する。(県担当者に依頼) ・検査結果報告をファイイルに綴じて決裁にまわす。(県担当者に依頼) <p>○完成検査</p> <ul style="list-style-type: none"> ・完成検査は、原則として福島県職員が同行する。 ・検査予定表に基づいて完成検査を実施する。 ・完成図書に手直しが必要な場合は、後日提出を認める。 ・検査結果報告をファイイルに綴じて決裁にまわす。(県担当者に依頼) ・完成検査時の「別紙4」、「別紙6」の扱いは23.6.1班長会議協議事項による (6/13 訂正) ※決裁後の検査報告書は、別室に保管される。 ○工事完成図書の決裁 ・修正後の工事完成図書が提出された場合は、内容審査の上、検査報告書ファイイルと抱き合わせて、決裁にまわす。(県担当者に依頼) ※決裁後の書類は、別室に保管 <p>○外構工事等の見積書の審査</p> <ul style="list-style-type: none"> ・外構工事等の見積書の審査の方法 (案)「[ハ]健康公認による (6/13 訂正)」による (6/14 訂正) ・「仮設住宅建設に係る見積書の流れ」 参考 (6/14 訂正)
<p>(3) 中間検査及び 付帯事務</p> <p>(4) 完成検査及び 付帯事務</p> <p>(5) 外構工事等の 見積書の審査業務 (6/14 訂正)</p>	

ラッシュ	○	記入者・所属・氏名		調査日	作成日
市町村名	種別	有効面積	建設戸数	一概算 (配置計画図作成中)	
所在地					
当先					
連絡先					
所有者	連絡先	担当	連絡先		
現況					
建設メーカー名	連絡先	担当	連絡先		
建物配置上等考慮すべき事項					
工作物要支障物件 (内外部)					
危険箇所及びその対策	ハザードマップ確認	無・有 (浸水深 m)	土砂法確認	赤	黄
除草、整地、進入路等の整備					
馬道道路					
近隣対策上の措置					
消防水理等確認	有	無			
上水道	担当者				
下水	連絡先				
電気・電話	担当者				
ガス	連絡先				
諸元	駐車場設置率	寒冷地仕様			高齢者仕様
役所・役場					
駅・バス停					
保育所					
小学校					
中学校					
生活利便施設					
病院・診療所					
敷地図 (※)					
道路台帳					
水道台帳					
下水道台帳					
その他					

※敷地図は、敷地形状、面積がわかる縮尺、方位入りの図面
※「図面」欄は電子データがあるかないか、訂正欄へ提出済みか否かを明記してください。

＜審査チェックシート＞

〇〇地区

項目	観点	該当項目	備考
1. 図面への明示	1	担当名称・団地名・地名地番を明記してください。	
	2	付近見取り図（案内図）に敷地位置を明示してください。	
	3	方位を記載してください。	
	4	縮尺を記載してください。	
	5	敷地面積を記載してください。（面積は実測地を記載する）	
	6	6坪型、9坪型、12坪型のタイプ別戸数を記載してください。	
	7	集会場（談話室）の戸数を記載してください。	
	8	駐車台数を記載してください。	
	9	案内板を明記してください。	
	10	敷地境界及び配溜基準点または基準線明示してください。	
2. 図面の表現	11	市町村との各種協賛事項の協議状況を記載してください。	
	1	周辺道路（道路幅員）、道路、法面、工作物等を明記し、周辺環境を判断できるようにしてください。	
3. 配溜計画について	2	敷地への出入口には幅員を明示してください。	
	3	住棟と道路、敷地境界線、工作物等の接近する箇所の寸法を表示してください。	
	4	住戸への入り口には▼を明記してください。	
	5	集会場（談話室）の玄関には、スロープを明記してください。	
	6	既存工作物等の撤去が必要な場合には明示してください。	
	1	玄関同士を向かい合わせとして、住棟の長手方向を東面方向とるように配置してください。	
	2	居室の窓を掃き出し窓としてください。	
	3	掃き出し窓には縁側（またはステップ）等を設けて出入りには△を明示してください。	
4	玄関が階側となる住棟については、居室を南向きとしてください。		
5	屋外に人漕まりのスペースを設けてください。		
6	住戸数を見直してください。		
7	住棟へのアプローチを見直してください。		
8	住棟配溜を再検討してください。		

項目	観点	該当項目	備考	
配置	1	駐車場は各住戸に1台を確保してください。		
	2	駐車スペースは2.5m×5.0m/台としてください。		
	3	駐車場の配溜、形状を見直してください。		
	4	車路幅員は6.0mとしてください。		
	5	駐車場の仕上げを見直してください。		
	6	車両出入口の工作物等の状況について明示してください。駐車場への動線を明確にしてください。		
4. 駐車場について	1	談話室は10～50戸に1箇所、集会場は50～100戸に1箇所配置してください。		
	2	談話室・集会場の周囲に、同階階の面積の多目的スペースを設けてください。		
	3	住戸数が200戸を超える場合には、高齢者福祉施設（床面積約300㎡）を建設できる空確保してください。		
	4	集会場（談話室）の配溜を見直してください。		
	5	集会場（談話室）を複数配置する場合には適切に分散して配置してください。		
	6	1 歩行者と自動車の動線を明確に分離してください。		
5. 集会場・談話室について	2	敷地内の主要道路の幅員は8.0m確保してください。		
	3	住棟の隣接間隔は徒歩4.0m(有効)とし、スロープ設置に對する通路として6.0m(有効)を確保してください。		
	4	スロープ設置対向は住戸数の10%以上としてください。		
	5	住棟と敷地境界線、工作物、法面等からは可能な限り5.0m程度の距離寸法を確保してください。（歩道等に隣接し、通行・作業等が可能であれば3.0m以上）		
	6	1 雨水槽及び浄化槽を図面に明記してください。		
	2	雨水槽及び浄化槽の位置を見直してください。		
6. 通気扇・住棟間隔等について	3	浄化槽の計算式を明記し、人権を明記してください。		
	4	人権計算については6坪型=2人、9坪型=3.5人、12坪型=3.5人で計算してください。		
	5	ごみ置き場の位置を明記してください。（ごみ置き場は0.2㎡/戸としてください。）		
	7. 雨水槽・浄化槽・ごみ置き場等について			

（連絡先）
 福島県 尚高設住宅担当 審査班
 TEL：024-521-8049
 FAX：024-521-7717
 E-mail：eizen.kasetusines@gmail.com

福島県応急仮設住宅の外構工事の方針

工種	仕様・規格及び留意事項	概要図	参考単価
1 敷地造成 (1) 草木伐採・すきとり (2) 大規模造成 (3) 整地 (4) 残土処分	<ul style="list-style-type: none"> 草木伐採、すきとりは必要最低限の量とする。 但し、敷地が盛土法面の上に造成されている場合等は、草木伐採と表土すきとりを行う。(範囲は法面から高低差の2倍の距離まで) ※ 原則行わない <ul style="list-style-type: none"> 必要最小限の量とし、高低差処理は法面で行い、擁壁等の工作物は設置しない 但し、敷地周囲に法面がある場合は、法面付近へ雨水を集水させないように整地する。 地区内は砕石を敷きならすこととする 砕石は原則として再生クラッシュラン(RC-40)とするが、調達等に問題がある場合は協議事項とする 砕石厚はt=100を標準とするが、砕石厚については地盤の状況等により適宜変更する。(図1) 原則として残土は敷地外に処分する ただし、敷地のスペースに余裕がある場合には、良質土に限り飛散防止養生を行った上で、仮設期間後の復旧工事に敷地内にストックすることもできる 	<p>図1</p> <p>再生クラッシュラン(RC-40)</p>	[0,000円/m] (RC-40 t=100)

福島県応急仮設住宅の外構工事の方針

工種	仕様・規格及び留意事項	概要図	参考単価
2 雨水排水	<ul style="list-style-type: none"> 原則として雨水は地区内で処理するものとするが、大雨時を考慮して排水路を整備する 外周部等人や車両の近づく恐れのない部分は、素掘り側溝とする 住棟の軒先側は、素掘り側溝+単粒度砕石4号を整備する 地盤状況等を考慮し、より排水を促す必要がある場合は、有孔排水管(φ100程度)を埋設する 車道横断等の場合はU字溝等、強度を考慮した排水側溝を設置する 雨水排水路の接続は管理者等の確認、許可を得ること。 雨水排水施設は次の仕様を標準とする ① 素掘り側溝型 (図2) ② 浸透トレンチ型 (素掘り側溝+単粒度砕石4号) (図3) ③ 有孔ドレンパイプ浸透トレンチ型 (素掘り側溝+単粒度砕石4号+有孔ドレンパイプ) (図4) ④ 有孔埋込管浸透トレンチ型 (素掘り側溝+単粒度砕石4号+有孔埋込管) (図4) ⑤ コンクリート側溝型 (U字溝・グレーチング蓋細目タイプ込) (図5)	<p>図2</p> <p>図3</p> <p>図4</p> <p>図5</p> <p>単粒度砕石4号</p> <p>有孔ドレンパイプ(もしくは有孔埋込管) φ150</p> <p>L形蓋</p> <p>補助部材 φ100</p> <p>主部材 φ150以下</p> <p>断面図</p> <p>単粒度砕石4号</p> <p>鉄筋コンクリートU形 JIS A532</p> <p>モルタル(1:3塗布)</p> <p>再生クラッシュラン(RC-40)敷</p>	[0,000円/m] [0,000円/m] [0,000円/m]

福島県応急仮設住宅の外構工事の方針

工種	仕様・規格及び留意事項	概要図	参考単価
6 外灯・防犯灯	<ul style="list-style-type: none"> 配置計画は、別紙「防犯灯の配置計画」を標準とする 各住棟に設置される外灯で照度が確保できない場合は、別途外灯の設置を検討する 防犯に配慮し配置を検討する 設置方法は、可能な限り他の工作物(電柱、フェンス等)に共架することとし、適当なものがない場合は、独立柱型の外灯を設置する(図12) 照明器具の設置高さは、車両の通行がある場合は、4.5m以上、ない場合は、3.0m以上とする 独立柱型を庭園灯にする場合は協議事項とする 配線は原則として架空配線とする 点滅方式は自動点滅とするが、住戸の窓付近に設置する外灯は自動点滅+タイマー式とする 照明器具は防雨型とし、D種接地工事を施す 		<p>[0,000円/台]</p> <p>[0,000円/台]</p>

福島県応急仮設住宅の外構工事の方針

工種	仕様・規格及び留意事項	概要図	参考単価
7 囲障	<ul style="list-style-type: none"> 囲障は敷地境界全周には必要なく、入居者に危険を及ぼす恐れがある場合のみ設置する 危険を及ぼす箇所とは、高低差のある箇所及び隣地との関係において危険と判断されるもの(車両の通行が多い、水路がある等)で、それぞれの団地の状況から判断する 囲障は簡易的なものとし、危険な場所には松栢トラロープ欄(H=1,200@2,000、トラロープ3段)を標準とする(図13) 		<p>[0,000円/m]</p>
8 ゴミ置場	<ul style="list-style-type: none"> ※ 形式、容積等は市町村との協議に基づくものとするが、基準等がない場合は、以下のとおりとする 概ね100戸当たり1ヶ所とし、0.2㎡/戸とする 構造は簡易的なものとし、単管及び合板等で整備する(図14) 		<p>[0,000円/台]</p>
9 案内板 ※ 団地内の案内を目的に設置するもの	<ul style="list-style-type: none"> 設置箇所は、動線計画に配慮のうえ団地入口付近とする 設置数は、100戸に1箇所程度とする 材質はアルミ製とする 寸法は、H800×W800程度とする 		<p>[0,000円/台]</p>
10 掲示板 ※ 自治会等の情報発信を目的に設置するもの	<ul style="list-style-type: none"> 設置数は、団地内に設置される集会所及び談話室にそれぞれ1箇所を標準とする 設置箇所は配置及び動線計画に基づき決定する 材質はアルミ製とし、表面は合板レザークリア(グリーン)とする 寸法は、H900×W1800程度とする 		
10 受水槽	<ul style="list-style-type: none"> 容量は水道事業者との協議により決定する 基準等がない場合は、下記算定式により容量を算出する 受水槽容量(ℓ) = 計画人口(人) × 200(ℓ/人) × 0.5(日) / 0.8 受水槽の周囲は網目フェンス(h=1.8m)を設置し、出入口は施錠する 		

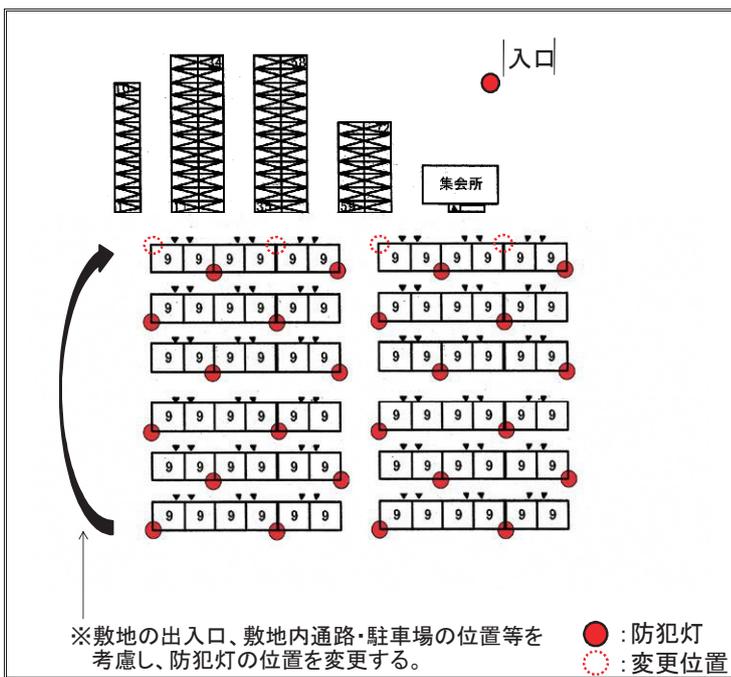
＜外構設計チェックシート＞

施工業者は、以下の内容を確認し中間検査時までに提出すること。

地区名		住所		施工業者	
項目	確認点	確認欄	設計内容	確認欄	設計内容
草木伐採、取り切り	必要箇所の範囲、深さとなっているか。 発生がある場合、意外排出量が最小限となっているか。 敷地が築土法面の上に造成されている場合は、草木伐採と築土のすきとりを行うこと。 (範囲は法面から高低差の2倍の距離まで)				
敷地	土地利用を踏まえた、団地内のレベル差が最小限であるか。				
敷地造成	埋立の地盤状況に即した砕石層厚(標準は100)となっているか。 必要箇所の範囲となっているか。				
大規模造成 ※原則、行わない	法面が埋立の場合には養生マット等で養生を行っているか。				
その他	敷地周囲に法面がある場合は、法面へ雨水を排水しないよう整理しているか。 現状周辺業務のある樹木および工作物等について、適切な措置がとられているか。				
雨水排水	敷地内の雨水処理を目的に築造計画が図られているか。				
雨水排水	敷地全体の表面排水を考慮した排水計画となっているか。				
雨水排水	埋積先の管理および取付高さは問題ないか。 埋積先の管理者の了解を得ているか。 計画人口を踏まえ、管径、勾配、基礎(砂防壁)等は適当か。				
雨水排水	管径の恐れが少ないうえに、埋積高さは問題ないか。 埋積高さは40cm以下の場合は管径の補強がされているか？				
雨水排水	下水道管理者と協議を行っているか。				
雨水排水	埋積先の公共下水の管径、および取付高さは問題ないか。 埋積先の管径を上回る管径で取流しているか。 取流先より低い管径高となっているか。				
雨水排水	計画人口に対し、浄化槽は適正か。				
雨水排水	排水計画による排水勾配を考慮した配置となっているか。				
雨水排水	できる限り住戸や変圧器から離れた配置となっているか。				
雨水排水	駐車場の寄り付きに配慮した配置となっているか。				
雨水排水	安全対策等の措置(単位フェンス1.2m)がとられているか。				
雨水排水	埋積6m、住棟間は8mの埋積高が確保されているか。				
雨水排水	適切な砕石層(標準は100)となっているか。 除雪車が通過する埋積はアスファルト舗装となっているか。				
雨水排水	勾配は適正か。土砂流出の恐れはないか。恐れがある場合は対策(網敷など)は適切か。 目安:勾配1.7%以下(埋積埋込率は、5%)				

別紙
防犯灯の配置計画

平成23年5月3日
福島県土木部管轄



- 防犯灯は1棟に2灯を配置する。
- 設置する位置は、各棟の南側壁面とする。
- 平面上の位置は、棟の端に1灯、そこから約20m離れた箇所にもう1灯を設置する。
- 東西に隣接する棟の防犯灯の位置は、千鳥配置とする。
- 敷地の出入口、敷地内通路・駐車場の位置等を考慮し、南端の棟の防犯灯を、北端の棟の玄関側に変更する。
- 既存の道路照明がない地区においては、入口にも外灯を設置する。