

### 3 世帯の居住状況

#### 3-1 家計を主に支える者の年齢と居住状況

65歳以上の年齢階級の持ち家率は86.42%

家計を主に支える者の年齢階級別に持ち家世帯率をみると、「25歳未満」1.84%、「25～34歳」21.52%と低い水準にとどまっているが、「35～44歳」の年齢階級になると53.09%と半数を超えている。「45～54歳」においては75.23%と7割を超え、「55～64歳」で83.49%、「65歳以上」で86.42%となっている。

家計を主に支える者の年齢階級別持ち家世帯率について、全国と比べてみると、「25歳未満」、「25～34歳」、「35～44歳」の年齢階級では、ほとんど差はみられないが、「45～54歳」で5.2ポイント、「55～64歳」で6ポイント、「65歳以上」では5.84ポイント全国を上回っている。  
<図22, 表17>

図22 家計を主に支える者の年齢階級別持ち家世帯率

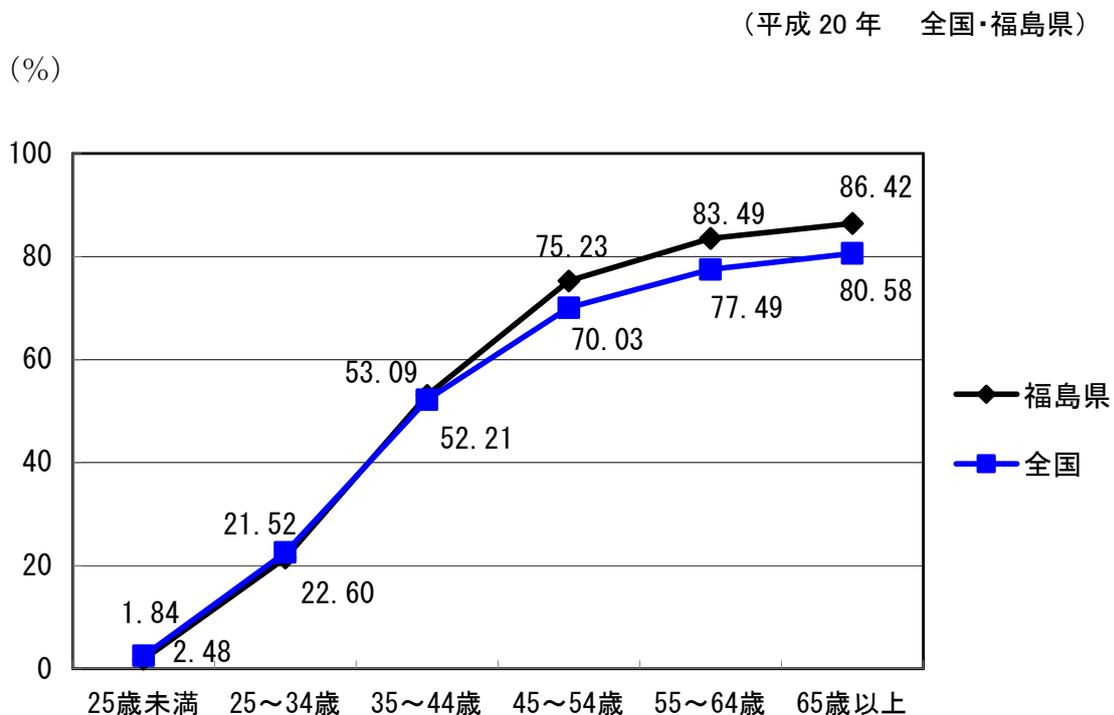


表 17 家計を主に支える者の年齢階級、住居の所有の関係別世帯数

(平成 20 年 福島県)

年齢階級	総数	持ち家	借家			
			総数	公営・公社・都市再生機構の借家	民営借家	給与住宅
普通世帯数	701,800					
主世帯数	699,700	481,200	207,600	36,500	154,200	16,900
25歳未満	21,700	400	20,800	600	19,100	1,100
25～34歳	63,200	13,600	47,900	5,200	38,300	4,400
35～44歳	97,200	51,600	44,600	7,400	32,700	4,500
45～54歳	138,900	104,500	33,600	6,800	23,000	3,800
55～64歳	165,400	138,100	26,200	6,800	17,400	2,100
65歳以上	198,100	171,200	25,900	9,500	16,100	300
不詳	15,100	1,900	8,600	300	7,700	600
同居世帯	1,700	...	...	...	...	...
住宅以外の建物に居住する世帯	400	...	...	...	...	...

家計を主に支える者の通勤時間は 30 分未満の世帯が 75.22%

家計を主に支える者が雇用者である普通世帯（雇用者普通世帯）について、家計を主に支える者の通勤時間別にみると、「自宅・住み込み」の世帯は 4,400 世帯で雇用者普通世帯全体の 1.21%となっており、「15分未満」が 122,600 世帯で 33.73%、「15分～30分未満」が 146,400 世帯で 40.28%、となっており、通勤時間 30分未満の世帯が 75.22%を占めている。

一方、通勤時間「1時間以上」の世帯は 17,100 世帯で 4.70%となっている。

<図 23, 表 18>

図 23 家計を主に支える者(雇用者)の通勤時間別割合

(平成 20 年 福島県)

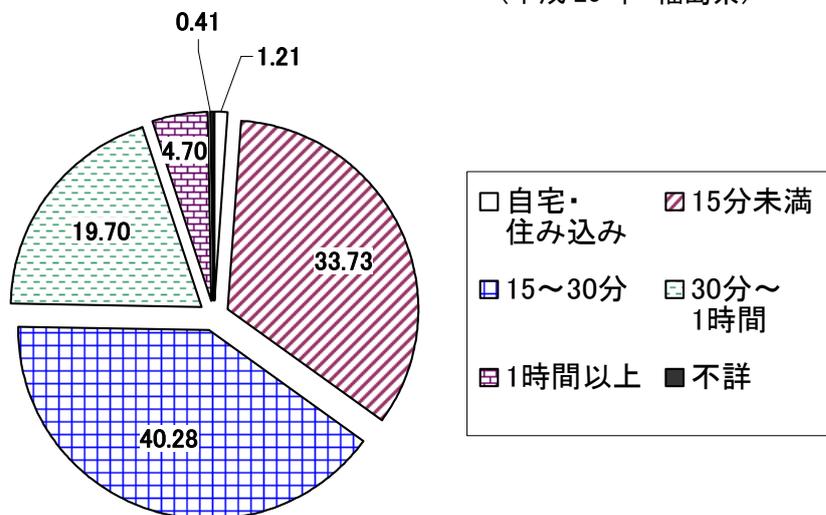


表 18 家計を主に支える者(雇用者)の通勤時間別普通世帯数

(平成 20 年 福島県)

	総数	通勤時間					
		自宅・ 住み込み	15分未満	15～30分	30分～ 1時間	1時間以上	不詳
家計を主に支える者が雇用者である普通世帯数	363,500	4,400	122,600	146,400	71,600	17,100	1,500
割合 (%)	100.00	1.21	33.73	40.28	19.70	4.70	0.41

### 3-2 最寄りの生活関連施設までの距離

医療機関まで 1 km未満の世帯は 66.7%

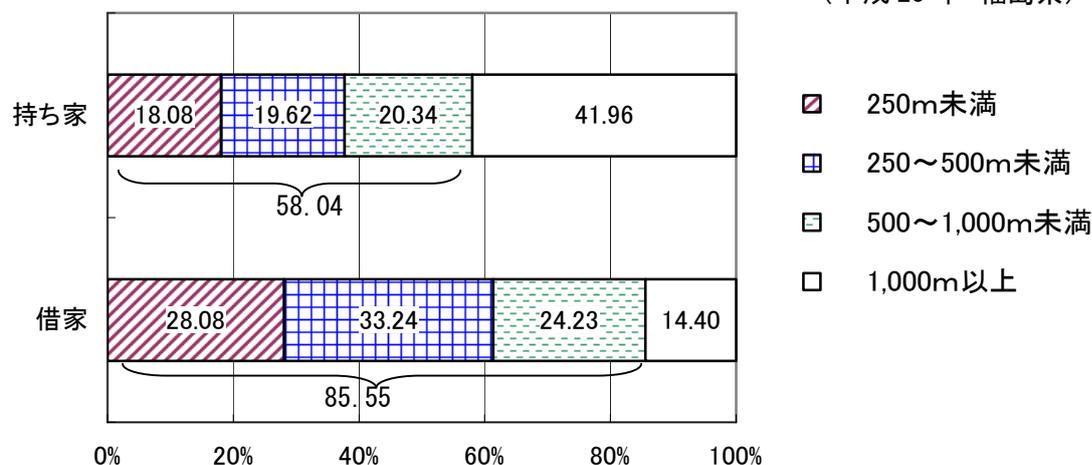
主世帯について、最寄りの医療機関までの距離別の割合をみると、医療機関まで「250m未満」の世帯は 149,500 戸で全世帯の 21.37%を占め、「250～500m未満」の世帯が 166,100 戸 (23.74%)、「500～1,000m未満」の世帯が 151,100 戸 (21.59%) で、1,000m未満の世帯は 66.7%と 6 割を超えている。

持ち家、借家別にみると、医療機関までの距離が 1,000m未満の割合は、持ち家世帯の 58.04%に対し、借家世帯は 85.55%となっており、持ち家世帯が借家世帯を 27.51 ポイント下回っている。

<図 24, 表 19>

図 24 住宅の所有の関係別にみた最寄りの医療機関までの距離別主世帯の割合

(平成 20 年 福島県)



郵便局・銀行まで1km未満の世帯は64.66%

主世帯について、最寄りの郵便局・銀行までの距離別の割合をみると、郵便局・銀行までの距離が「200m未満」の世帯は104,100戸で全世帯の14.88%を占め、「200～500m未満」の世帯が168,000戸（24.01%）、「500～1,000m未満」の世帯が180,300戸（25.77%）となっており、1,000m未満の世帯は64.66%と6割を超えている。

この割合を持ち家、借家別にみると、郵便局・銀行までの距離が1,000m未満の世帯は持ち家世帯の58.59%に対し、借家は77.99%となっており、持ち家世帯が借家世帯を19.4ポイント下回っている。

<図 25, 表 19>

図 25 住宅の所有の関係別にみた最寄りの郵便局・銀行までの距離別主世帯数の割合

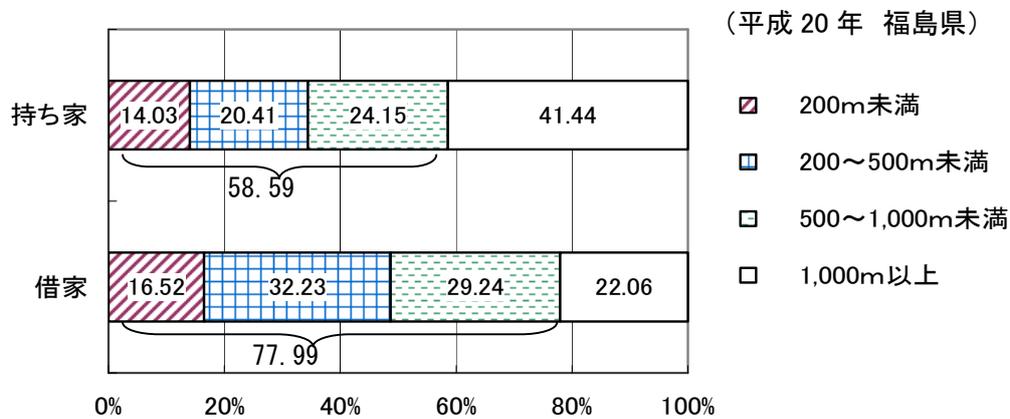


表 19 住宅の所有の関係別 最寄りの生活関連施設までの距離別主世帯数 (平成 20 年 福島県)

最寄りの施設までの距離	総数	持ち家	借家				
			総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家	給与住宅
総数	699,700	481,200	207,600	34,100	2,400	154,200	16,900
医療機関							
250m未満	149,500	87,000	58,300	6,700	-	46,900	4,800
250～500m未満	166,100	94,400	69,000	10,400	300	52,700	5,600
500～1,000m未満	151,100	97,900	50,300	11,300	1,300	34,600	3,100
1,000m以上	233,000	201,900	29,900	5,700	800	20,000	3,400
郵便局・銀行							
200m未満	104,100	67,500	34,300	4,600	100	26,600	2,900
200～500m未満	168,000	98,200	66,900	9,300	100	52,500	4,800
500～1,000m未満	180,300	116,200	60,700	10,000	500	45,100	5,000
1,000m以上	247,200	199,400	45,800	10,300	1,600	29,800	4,100
割合 (%)							
総数	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00
医療機関							
250m未満	21.37	18.08	28.08	19.65	-	30.42	28.40
250～500m未満	23.74	19.62	33.24	30.50	12.50	34.18	33.14
500～1,000m未満	21.59	20.34	24.23	33.14	54.17	22.44	18.34
1,000m以上	33.30	41.96	14.40	16.72	33.33	12.97	20.12
郵便局・銀行							
200m未満	14.88	14.03	16.52	13.49	4.17	17.25	17.16
200～500m未満	24.01	20.41	32.23	27.27	4.17	34.05	28.40
500～1,000m未満	25.77	24.15	29.24	29.33	20.83	29.25	29.59
1,000m以上	35.33	41.44	22.06	30.21	66.67	19.33	24.26

### 3-3 居住密度

1人当たりの居住室畳数は13.43畳

住宅に居住する世帯の1人当たりの居住室の畳数は13.43畳となっている。全国と比較してみると、全国では12.83畳となっており、全国より0.6畳上回っている。

1人当たりの居住室の畳数を住宅の所有の関係別にみると、持ち家14.66畳、借家9.01畳となっており、持ち家が借家を5.65畳上回っている。

<図26, 図27>

図26 1人当たり居住室の畳数

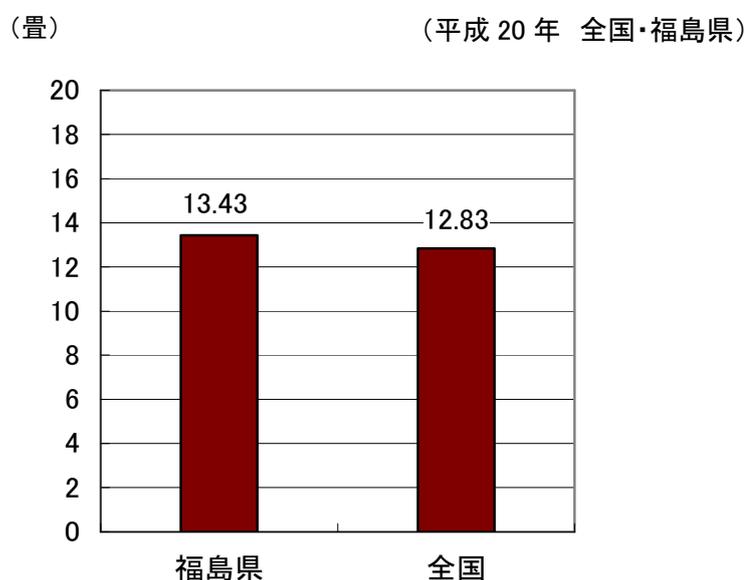


図27 住宅の所有の関係別 1人当たり居住室の畳数

