

(標準地と同一地点である基準地一覧)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の面積 (㎡)	(5) 基準地 の状 況				(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地 の周 辺の 現況	(8) 基 準 地 の 状 況				(9) そ の 他 の 道 路 の 状 況			(10) 基 準 地 に つ い て の 水 道 等 の 整 備 状 況			(11) 基 準 地 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 状 況		(12) 基 準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 そ の 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の				
				形	間口: 奥行	建 物 用 途	の 等			構 造	地 下 階 数	基 準 地 の 周 辺 の 現 況	方 位	幅 員	舗 装 状 況	種 類	側 道 の 方 位	接 接 面 状 況	水 道 給 施 の 状 況	ガ ス 給 施 の 状 況	下 水 道 の 整 備 状 況	最 寄 駅 名	最 寄 駅 の 距 離	都 市 計 画 法 の 区 域 等 の 分 類	用 途 地 域 の 区 分	建 ぺ い 率 (%)
福島(県) -14 -5	福島市笹谷字谷地中11番 11	49,800 50,300	192	1:1	住宅	W	2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北	6m	舗装	市道	背面道	水道	ガス	下水道	笹谷	0.65km	市街化区域	第1種中高層 住居専用地域	60	200				
福島(県) -16 -18	福島市方木田字樋口5番26	51,200 51,700	197	1:1.2	住宅	W	2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東	6.5m	舗装	市道		水道		下水道	福島	2.8km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200				
福島(県) -21 -1	福島市宮下町106番2 「宮下町7-14」	73,500 74,100	342	1:1.5	住宅	W	1	一般住宅、アパート、高校等が混在する住宅地域	西	6.5m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	福島	1.6km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200	準防火 地域			
福島(県) 5-5 5-6	福島市置賜町51番1 「置賜町5-21」	111,000 114,000	445	1:2	店舗	SRC	2	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	東	15m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	福島	0.6km	市街化区域	商業地域	80	500	防火地 域			
福島(県) 5-6 5-4	福島市仲間町2番10外 「仲間町1-9」	74,900 76,800	93	1:2	店舗兼住 宅	RC	3	低層店舗、駐車場、葬祭場等が混在する商業地域	西	6.9m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	福島	1.2km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域			
会津若松 (県)-1 -4	会津若松市一箕町大字八幡 字墓料1番48	43,100 44,700	160	1:1.5	住宅	W	2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地 域	北東	7.3m	舗装	市道		水道		下水道	会津若松	2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200				
会津若松 (県)-15 -10	会津若松市山鹿町282番13 「山鹿町1-67」	62,200 64,500	199	1:1.2	住宅	S	2	一般住宅が建ち並ぶ市街地中心部の 住宅地域	北	6m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	会津若松	2.2km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200				
会津若松 (県)5-6 5-5	会津若松市大町1丁目345 番「大町1-8-11」	69,800 74,400	486	1:3	店舗	RC	3	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成 商業地域	西	9.5m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	会津若松	1.2km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火 地域			
郡山(県) -31 -16	郡山市神明町109番1 「神明町2-8」	70,900 71,200	558	1:1.5	住宅	W	2	一般住宅、アパート等が混在する既成 住宅地域	西	5.8m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	郡山	1.3km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200	準防火 地域			
郡山(県) -32 -18	郡山市開成3丁目243番 「開成3-15-11」	63,600 64,100	210	1:2.5	住宅	S	3	一般住宅の中にアパート、小学校等が 見られる既成住宅地域	西	5m	舗装	市道		水道	ガス	下水道	郡山	3.5km	市街化区域	第1種住居 地域	60	200	準防火 地域			
郡山(県) -33 -28	郡山市久留米6丁目151番5	45,400 46,000	201	台形	1:2.1	住宅	S	2	中規模一般住宅の中にアパート等が見 られる住宅地域	南	5m	舗装	市道		水道		下水道	郡山	5.9km	市街化区域	第1種低層住 居専用地域	40	60			

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の状 況				(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周 辺の現況	(8) 基準地 の状 況				(9) その他 の道 路の 状 況			(10) 基準地 について の水道 等の整 備状況			(11) 基準地 の主要 な交通 施設の 状況		(12) 基準地 に係る 都市計 画法 その他 法令 の制限 で主要 なもの				
				形	間口: 奥行	建物 用途 等	構造			地下 階数	方位	幅員	舗装 状況	種類	側道 の 方位	接 面 状況	水道 供給 の 状況	ガス 供給 の 状況	下水道 の 整備 状況	最寄 駅名	最寄 駅 の 距離	都市 計 画 の 区 域 等	用途 地区 の 分 等	建 ぺ い 率 (%)	容 積 率 (%)	防 火 地 域
郡山(県) 5-11	郡山市大町1丁目283番1外 「大町1-4-2」	151,000	318		1:3.5	店舗	RC	5	中層階飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西	8m	舗装	県道			水道	ガス	下水道	郡山	0.33km	市街化区域	商業地域	80	600	防火地域	
5-2		157,000																								
郡山(県) 5-12	郡山市麓山2丁目62番外 「麓山2-13-9」	69,300	463	台形	1:2	店舗兼住宅	W	2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南	8.5m	舗装	県道			水道	ガス	下水道	郡山	1.8km	市街化区域	近隣商業地域	80	200	準防火地域	
5-7		69,600																								
いわき(県) -8	いわき市平字作町3丁目1番 16	66,000	169		1:1.5	住宅	S	2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.9km	市街化区域	第2種住居地域	60	200		
-7		67,100																								
いわき(県) -16	いわき市小名浜岡小名1丁目 8番6	45,500	338		1:1.5	住宅	W	2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南	6m	舗装	市道			水道		下水道	泉	5.8km	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	60	200		
-46		46,800																								
いわき(県) -41	いわき市佐糠町2丁目9番11	32,200	302		1:2.1	住宅	W	2	一般住宅の中に空地が多い区画整理済みの住宅地域	北東	6m	舗装	市道			水道			植田	2km	市街化区域	第1種住居地域	60	200		
-26		33,000																								
いわき(県) -42	いわき市常磐上湯長谷町五 反田292番	34,600	253		1:1	住宅	W	2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東	6m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	湯本	2.1km	市街化区域	第1種中高層住居専用地域	60	200		
-40		35,500																								
いわき(県) 5-4	いわき市平字童子町4番10	75,700	315		1:1.5	事務所	RC	4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	東	12m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	いわき	1.3km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火地域	
5-3		76,900																								
いわき(県) 5-7	いわき市小名浜花畑町10番 7	66,400	396		1:1.2	事務所	RC	3	低層の事務所、店舗等が多い県道沿いの商業地域	西	20m	舗装	県道			水道	ガス	下水道	泉	4.6km	市街化区域	商業地域	80	400	準防火地域	
5-5		67,400																								
白河(県) -4	白河市寺小路39番3	32,700	275		1:2	住宅	W	2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北	4m	舗装	市道			水道	ガス	下水道	白河	1.7km	非線引都市計画区域	第1種住居地域	60	200		
-2		33,700																								
須賀川(県) -6	須賀川市弘法坦120番	44,200	359	台形	1:1	店舗兼住宅	S	2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南	12m	舗装	市道			水道		下水道	須賀川	1.4km	市街化区域	第1種住居地域	60	200		
-5		44,900																								